

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

4647/2018/UKSP/VIDM-34

Bratislava 29.5.2018

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania rozhodla takto:

Podľa § 66, § 67 a § 69 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

predlžuje

do 3.8.2019 platnosť stavebného povolenia č. 2500/2016/UKSP/VIDM-61 zo dňa 16.6.2016 s právoplatnosťou 3.8.2016, na stavbu: „Sanácia a doplnenie zateplovacieho systému obvodového plášťa a obnova bytového domu Nobelova 42-48A, Bratislava “ na pozemkoch parc. č. 13440/13, 13440/22, 13440/23, 13440/24 a 13440/25 v katastrálnom území Nové Mesto, stavebníkovi vlastníkom bytov a nebytových priestorov bytového domu Nobelova 42-48A v Bratislave.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi konania.

Toto rozhodnutie je súčasťou rozhodnutia č. 2500/2016/UKSP/VIDM-61 zo dňa 16.6.2016 s právoplatnosťou 3.8.2016, ktoré zostáva v platnosti.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 29.3.2018 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Nobelova 42-48A v Bratislave, v zastúpení správcovskou spoločnosťou Bytové družstvo Bratislava III, so sídlom Kominárska 6, 831 04 Bratislava, žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. 2500/2016/UKSP/VIDM-61 zo dňa 16.6.2016 s právoplatnosťou 3.8.2016, na stavbu: „Sanácia a doplnenie zateplovacieho systému obvodového plášťa a obnova bytového domu Nobelova 42-48A, Bratislava “ na pozemkoch parc. č. 13440/13, 13440/22, 13440/23, 13440/24 a 13440/25 v katastrálnom území Nové Mesto.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal a v súlade s ustanovením § 61 ods.1), §67 a §69 stavebného zákona oznámil dňa 9.4.2018 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a zároveň upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 11.5.2018.

Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania a žiaden dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty na predloženie stanoviska.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní posúdil dôvody pre ktoré nebola stavba začatá. Nakoľko predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie č. 2500/2016/UKSP/VIDM-61 zo dňa 16.6.2016 vydané zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov, stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava- Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 100 € zaplatený prevodom z účtu.

Doručuje sa:

Doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po dobu 15 dní:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Nobelovej 42-48A v Bratislave
2. Ing. arch.

Na vedomie

1. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
3. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: