



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/20.06.2018

Naša značka
7857/2018/ÚKSP/STEA-
ozn.

Vybavuje/☎/@
Ing. arch. Alena Šterdasová /
0249253258 /
alena.sterdasova@banm.sk

Bratislava
06.07.2018

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 20.06.2018 s posledným doplnením dňa 03.07.2018, podali stavebníci Spoločenstvo Dérešova 10, so sídlom L. Déreša 10, 831 01 Bratislava, IČO: 37 929 895, ktorých právoplatne zastupuje IPP Consulting, s.r.o., so sídlom Račianska 88B, 831 01 Bratislava, IČO: 50 794 698, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Obnova bytového domu T06B KE“, so súpisným č. 2753, na ul. L. Déreša 10, 831 01 Bratislava, na pozemku parc. č. 6083/4 a 6089/3 v katastrálnom území Vinohrady.

Zámer rieši obnovu lodžií a výmenu zábradlí na lodžiách, zateplenie vnútorných konštrukcií, strešného plášt'a, obnovu už zatepleného obvodového plášt'a sanačným systémom bez dodatočnej tepelnej izolácie Weber Terranova RETEC a obnovu bleskozvodu. Bytový dom má spolu 12 podlaží, všetky podlažia sú nadzemné, z toho 11 podlaží je bytových. 1. nadzemné podlažie je vstupné bez bytov, s domovou vybavenosťou. Vstup do bytového domu je zo západnej strany. Severná strana nemá lodžie. 2 moduly združených lodžií sú orientované na západnom priečelí, 2 samostatné moduly lodžií sú na východnom priečelí a 3 združené moduly lodžií sa nachádzajú na južnom priečelí. Vo vstupnom podlaží sa nachádza vstupná hala s jednoramenným schodiskom, 2 výťahové šachty, spoločné priestory a pivničné priestory pre jednotlivé byty. Strecha bytového domu je plochá, jednoplášť'ová. Bytový dom a jeho strešná konštrukcia už bola zateplená v roku 1993. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky- firmou MONTY Pro, spol. s r. o., so sídlom Pasienskova 2D, 821 06 Bratislava.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe

podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 615 počas stránkových hodín v dňoch:
pondelok 8.00–12.00 hod. a 13.00–17.00 hod. a streda 8.00–12.00 hod. a 13.00–17.30 hod.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Oznámenie sa doručí:

1. Spoločenstvo Dérešova 10, L. Dérešova 10, 831 01 Bratislava- doručuje sa verejnou vyhláškou
- 2.
- 3.
- 4.
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- 6.
7. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Technická inšpekcia , Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačný referát TU - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť
2. Spoločenstvo Dérešova 10, L. Dérešova 10, 831 01 Bratislava- so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: