



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/ zo dňa
-/10.08.2018

Naše číslo
8848/2018/UKSP/HAVK-ozn.

Vybavuje ☎/@
Ing. Havelková, 02/49 253 149
kristina.havelkova@banm.sk

Bratislava
20.09.2018

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 10.08.2018 s posledným doplnením podania dňa 12.09.2018 podal stavebník Ing. bytom Bratislava (ďalej len „Stavebník“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Rekonštrukcia balkóna, byt č. 15,“** v bytovom dome súp. č. 270, na ul. Osadná č. 14 v Bratislave, na pozemku parc. č. 11573/1, katastrálne územie – Nové Mesto. K žiadosti stavebník priložil projektovú dokumentáciu vyhotovenú v máji 2018, zodpovední projektanti Ing. Bohumil Bohunický 0035*13 a Ing. arch. Peter Bauer *0870AA* a doklady.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu balkóna v rozsahu odstránenia prehnitej drevenej nosnej konštrukcie balkóna a jej výmenu za staticky stabilnejšiu oceľovú konštrukciu.

Podľa ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 606, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8.00 do 17.00, streda od 8.00 do 17.30), alebo v iných dňoch po telefonickom dohovore.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Poplatok vo výške 100 eur bol uhradený bankovým prevodom.

Doručí sa:

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Osadná 14, 831 03 Bratislava – verejnou vyhláškou
2. Ing.

Dotknutým orgánom:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Oddelenie ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava, Odpadové hospodárstvo

Doručí sa za účelom vyvesenia:

1. BLAHO-BYT, s.r.o., Bosákova 5/A, 851 04 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie - vyvesením na verejne prístupnom mieste vo vchode bytového domu po dobu 15 dní, o vyznačenie dátumov vyvesenia a zvesenia a o spätné vrátenie na tunajší stavebný úrad
2. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ- Miestny úrad Bratislava –Nové Mesto, Junácka 1,832 91 Bratislava . 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)

Dátum vyvesenia oznámenia

V bytovom dome ul. Osadná č.14:

Dátum zvesenia oznámenia

V bytovom dome ul. Osadná č.14: