

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

zverejňuje

z á m e r p r e n a j a ť

pozemky registra „C“ KN, v k.ú. Vinohrady, parc. č. 5930/38, ostatné plochy o výmere 41 m² a parc. č. 5930/40, ostatné plochy, o výmere 43 m², ktoré vzniknú na základe geometrického plánu č. 157/2017, oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 5930/1, ostatné plochy o výmere 10 232 m², evidovaného na LV č. 3673,

; za účelom vybudovania parkovacích státí

; na dobu určitú, do protokolárneho odovzdania vybudovaných parkovacích státí bezodplatne do majetku mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

pre spoločnosť MVA Immo s.r.o., so sídlom Višňová 10, Bratislava, IČO: 47 424 362

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z dôvodu, že nájomca na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v lokalite s výrazným nedostatkom parkovacích miest, vybuduje parkovacie státi, ktoré odovzdá do majetku mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a tieto budú určené verejnosti,

; za nájomné stanovené znaleckým posudkom č. 22/2019 zo dňa 28.01.2019 vyhotoveným Ing. Petrom Vinklerom vo výške:

1130 EUR/rok

; za podmienky:

- nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve; v prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť
- nájomca sa zaväzuje najneskôr v lehote 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia odovzdať vybudované parkovacie státi do majetku mestskej časti Bratislava-Nové Mesto; v prípade, že parkovacie státi v uvedenej lehote neodovzdá, vznikne prenajímateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 7000 EUR, a to opakovane, za každých ďalších 30 dní, až do odovzdania parkovacích miest do majetku mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

v.r.

JUDr. Ing. Ľubomír Baník

prednosta MÚ Bratislava-Nové Mesto