

## Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

### zverejňuje

### z á m e r

predaj pozemku registra "C" KN parc. č. 6095/6, ostatné plochy, o výmere 57 m<sup>2</sup>, v k.ú. Vinohrady, evidovaného na LV č. 6747, ktorý je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

; v prospech

Ing. Anny Ježovej, bytom Holubyho 1/A, Bratislava, v podiele 1/1.

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 6095/6 bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky – pozemkami registra „C“ KN parc. č. 6095/8, 6078/12, 6078/6, 6078/14 a rodinným domom súp. č. 1087 na pozemku parc. č. 6078/6; pozemok je oplotený spolu s uvedenými nehnuteľnosťami, slúži ako záhrada k rodinnému domu a je žiadateľkou takto užívaný od doby, kedy nadobudla uvedené nehnuteľnosti a bol takto užívaný aj jej právnymi predchodcami. Účelom prevodu vlastníctva je vysporiadanie stavu užívania pozemku a právneho vzťahu k nemu. Pozemok vzhľadom na svoje umiestnenie, rozlohu a spôsob užívania nie je využiteľný žiadnou inou osobou ako žiadateľkou ani mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto ako správcom pozemku

; za kúpnu cenu vo výške:

17.100 EUR

; za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- kupujúca uhradí odplatu za užívanie pozemku za obdobie dvoch rokov spätne vo výške 798 EUR v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcou v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť
- v prípade, že kúpna cena a odplata za užívanie nebude kupujúcou v uvedenej lehote uhradená, uznesenie stratí platnosť.

JUDr. Ing. Ľubomír Baník

prednosta MÚ Bratislava-Nové Mesto