

**Mestská časť Bratislava – Nové Mesto  
zverejňuje**

**zámer**

na predaj pozemku registra "C" KN, v k.ú. Vinohrady, parc. č. 18121/3, ostatné plochy o výmere 34 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 3673

; v prospech:

Ing. Vladimíra Zajaca, Rudina 514, v podiele 1/1.

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa

; z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý tvorí prístup k pozemkom registra „C“ KN parc. č. 18121/6, 18121/7 a 18121/1 vo vlastníctve žiadateľa; je to pozemok malej výmery, tvorí prístup len k pozemkom žiadateľa a v súčasnosti je oplotený spolu s pozemkami žiadateľa. Vzhľadom na umiestnenie a malú výmeru pozemku tento nie je využiteľný pre MČ ani akúkoľvek inú osobu okrem žiadateľa.

; za kúpnu cenu vo výške:

**3570 EUR**

; za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- kupujúci uhradí odplatu za užívanie pozemku za obdobie dvoch rokov spätne vo výške 1020 EUR v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť
- v prípade, že kúpna cena a odplata za užívanie pozemku nebude kupujúcim v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť a kúpna zmluva zanikne (rozhľadová podmienka)

**v.r.**

**JUDr. Ing. Eubomír Baník**  
prednosta MÚ Bratislava-Nové Mesto