



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka 1, 83291 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
- / 24.06.2020

Naše číslo
772/2021/7220/2020/ÚKSP/JAKM-198

Vybavuje/linka
Ing. Jakúbková / 02/49 253 364
martina.jakubkova@banm.sk

Bratislava
12.08.2021

Vec: Ohlásenie stavebných úprav - oznámenie

Dňa 24.06.2020 podal stavebník Ing. Juraj Škvarka, bytom Vlárská 86, 831 01 Bratislava, ohlásenie stavebných úprav s názvom „Osadenie dvoch garážových brán“ v nebytovom priestore č. 1.03, druh nebytového priestoru – garáž, parkovacie státia P76 a P77, na úrovni 1. suterénneho poschodia budovy so súpisným číslom 13965, na ul. Pod Vtáčnikom č. 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24 a 26 v Bratislave, v rámci bytového domu so súpisným číslom 13965, na ul. Pod Vtáčnikom, na pozemkoch parc. č. 4875/2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23 a 4875/24 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave, na základe listu vlastníctva č. 4174.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), predložené ohlásenie preskúmala a v súlade s § 57 stavebného zákona oznamuje, že

nemá námietky

proti realizácii stavebných úprav s názvom „Osadenie dvoch garážových brán“ v nebytovom priestore č. 1.03, druh nebytového priestoru – garáž, parkovacie státia P76 a P77, na úrovni 1. suterénneho poschodia budovy so súpisným číslom 13965, na ul. Pod Vtáčnikom č. 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24 a 26 v Bratislave, v rámci bytového domu so súpisným číslom 13965, na ul. Pod Vtáčnikom, na pozemkoch parc. č. 4875/2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23 a 4875/24 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave, na základe listu vlastníctva č. 4174. Predmetné stavebné úpravy budú uskutočnené podľa technickej špecifikácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tohto oznámenia.

Stavebné úpravy budú realizované v rozsahu:

Jedná sa o osadenie dvoch garážových brán pred parkovacie státia P76 a P77. Pohľadová plocha garážových brán: 7,00 m² + 5,40 m². V úrovni stĺpov, vymedzujúcich jednotlivé garážové státia, budú osadené garážové brány. Pred parkovacie státie č. P76 bude za ostenie osadená garážová brána šírky 2 650 mm, výšky 2 200 mm. Pred parkovacie státie č. P77 bude za ostenie osadená garážová brána šírky 3 375 mm, výšky 2 200 mm.



02/49 253 111
02/45 529 459

Bankové spojenie
Prima banka
Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

Vybudovanie deliacej priečky medzi parkovacími státiami P76 a P75 nie je súčasťou tohto ohlásenia, z dôvodu, že deliaca priečka medzi parkovacími státiami P76 a P75 je už zrealizovaná a bude súčasťou konania o dodatočnom povolení stavby.

Stavebný úrad upozorňuje stavebníka, aby pri uskutočňovaní stavebných úprav dodržiaval príslušné technické normy, všeobecné záväzné stanoviská, všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku a vykonal opatrenia na minimalizovanie vplyvu stavebných prác na susedné nehnuteľnosti, životné prostredie a okolie stavby udržiaval v čistote počas celej doby výstavby.

Podľa ustanovenia § 57 ods. 2 stavebného zákona toto oznámenie stratí platnosť, ak sa ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce nezačnú uskutočňovať do dvoch rokov od jeho doručenia.

Zároveň Vás upozorňujeme v súlade s ustanoveniami § 57 ods. 5 stavebného zákona, že toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Poplatok vo výške 10 eur bol uhradený prevodom na účet.

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou:

Doručí sa:

1. Ing. Juraj Škvarka, Vlárská 86, 831 01 Bratislava,
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Pod Vtáčnikom č. 10-26 v Bratislave, zapísaní na liste vlastníctva LV č. 4174,

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

5. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť,

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: