

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto oznamuje zámer

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

s c h v a ľ u j e

; nájom nebytového priestoru – č. 12 – 905 o celkovej podlahovej ploche 42,01 m², nachádzajúcom na prízemí bytového domu na ulici Račianska 97, 101 v Bratislave, súpisné číslo 1530, postaveného na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 13100, evidované na liste vlastníctva č. 2929, k. ú. Nové Mesto, (ďalej „predmet nájmu“) ktorý má Mestská časť Bratislava – Nové Mesto v správe a ktorý je vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

; nájomcovi – AROSE s. r. o., Prídavková 1824, Bratislava 841 06, IČO: 45506523 (ďalej „nájomca“)

; za nájomné vo výške 39 €/m²/podlahovej plochy priestoru ročne, t.j. celkom vo výške 1638,39€ ročne

; na dobu určitú – 5 rokov od 15.07.2022 do 14.07.2027

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že

nájomca bude využívať priestory ako sklad pre svoju prevádzku showroom dverí a kľučiek, ktorú má v rovnakom bytovom dome Račianska 97 v Bratislave, pričom táto prevádzka nebude narúšať komfort života obyvateľov bytového domu, a mestská časť získa príjem z nájomného v súčasnosti nevyužívaných priestorov

; za podmienky :

nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nebude nájomná zmluva podpísaná zo strany nájomcu v tejto lehote, toto uznesenie stráca platnosť.

- bez pripomienok
- s pripomienkami

Ing. Ignác Olexík, PhD.
prednosta