

## Mestská časť Bratislava – Nové Mesto oznamuje zámer

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

s c h v a ľ u j e

nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 5620/11, ostatná plocha, v rozsahu cca 253 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Vinohrady, evidované na liste vlastníctva č. 2212, ktorý je zverený do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto vlastníkom hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava, podľa priloženého zámeru vybudovania 7ks parkovacích miest (ďalej aj „predmet nájmu“)

; za účelom vybudovania 7 ks parkovacích miest o rozmere 2,5m x 5,0m (šírka, dĺžka)

; na dobu určitú do 31.07.2032, s možnosťou predĺženia o ďalších 10 rokov (opcia)

; pre žiadateľa : K&K Real estate VI. s.r.o., Panenská 24, Bratislava, 811 03 Bratislava, IČO: 52570070 (ďalej aj „nájomca“)

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že:

- na predmete nájmu nájomca vybuduje 7 ks parkovacích miest, bez toho aby nájomca požadoval akúkoľvek finančnú úhradu zo strany prenajímateľa, pričom recipročne nájomca poskytne počas doby nájmu využívanie svojich 27 parkovacích miest bezplatne obyvateľom najbližšieho okolia v čase od 20:01 – 07:29 počas každého pracovného dňa, a od 20:01-08:30 počas dní pracovného pokoja, čo zlepší možnosti parkovania na Kramároch

; za nájomné vo výške: 1 €/m<sup>2</sup>/ročne (t.j. 253 € ročne za celý predmet nájmu)

; za podmienky:

- nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve; v prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť

- nájomca bude zabezpečovať všetku starostlivosť o vybudované parkovacie miesta na predmete nájmu bez akejkoľvek finančnej spoluúčasti prenajímateľa,

- nájomca poskytne počas doby nájmu využívanie svojich 27 parkovacích miest bezplatne obyvateľom najbližšieho okolia v čase od 20:01 – 07:29 počas každého pracovného dňa, a od 20:01-08:30 počas dní pracovného pokoja,

- s pripomienkami

- bez pripomienok

Ing. Ignác Olexík, PhD.  
prednosta