



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

---

## Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
/19.12.2014

Naše číslo  
ÚKaSP-2014/3751/AFA-ozn

Vybavuje/linka  
Ing.Fábryová/49253153

Bratislava  
19.01.2015

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 19.12.2014 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Tehelnej ulici č. 9 a 11 v zastúpení H-PROBYT, s.r.o., Povraznícka 4, 811 05 Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Sanácia balkónov, fasády a strechy bytového domu“ so súpisným číslom 208 na Tehelnej ulici č. 9-11, na pozemkoch parc. č. 11550/4, 11550/13, 11551/4, 11552/5, 11552/6 a 11553/5 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Zámer rieši sanáciu balkónov, sanáciu fasády, sanáciu strechy, výmenu výplní otvorov v spoločných priestoroch (vchodové brány a dvere na 1.NP, okná na 1.NP a v suteréne, okná a dvere strojovní výťahov) a úpravu interiérov vstupných priestorov a schodísk.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 606, Junácka č. 1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:00, streda od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:30).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Tehelnej ulici č. 9 a 11 v Bratislave a vlastníkom pozemkov pod stavbou:

Ing. Štefan Remiaš, PhDr. Jindra Remiašová, Veronika Hronská, SIX2 s.r.o., Ing. Martin Lipták, Bytové družstvo Bratislava III, Mgr. art. Božena Polónyiová, Ladislav Jaslovský, Daniela Jaslovská, Ing. Danica Habánová, Norbert Lukán, Iveta Lukánová, Mgr. Marek Manik, Ing. Milan Pokorný, Ing. Darina Pokorná, PhDr. Dagmar Polívková, Ing. Gabriela Vénová, Alexander Mayer, Vilma Vargová, Ing. Peter Vančo, Mária Vančová, Kristína Partlová, Viliam Hanák, Anna Hanáková, Mgr. Svetlana Pražienková, Taťjana Valachyová, Ing. Pavol Valachy, Andrea Jankovičová, Tatiana Krčulová, Ing. Štefan Benko, Monika Benková, Lýdia Kohútová, Margita Petrovská, Helena Ondriášová, Ing. Zuzana Jánošíková, MUDr. Mária Macková, Viera Lacková, MUDr. Marek Vaňo, MUDr. Petra Vaňová, JUDr. Soňa Gregorovičová, JUDr. Tibor Repta, MUDr. Eva Gerincová, Beáta Ivaničová, Jan Rückschloss, Eva Rückschlossová, Jozef Henček, Anna Henčeková, Jozef Stacho, Ing. Katarína Stachová, Štefan Láni, Marta Lániová, Eva Ort-Mertlová, Vilma Búranová, Jozef Lipovský, Bernardína Lipovská, Eva Dávidová, Mária Gerincová, Václav Kábele, Mária Kábeleová, RND. Želmíra Barošková, Ing. Marián Vereš, Elena Verešová, Pavol Königstein, Ing. Rastislav Mackovič, Ing. Stanislava Mackovičová, Ivan Jančo, Nesvija Trepačová, Jozef Hupka (Karol), Slovenský pozemkový fond, Hlavné mesto SR Bratislava, Anton Capko, Mária Capková, Peter Ziska, Anna Zisková

2. H-PROBYT, s.r.o., Povraznícka 4, 811 05 Bratislava
3. Ing. arch Miroslav Halčín, Rajecká 4, 821 07 Bratislava

Doručuje sa dotknutým orgánom:

1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, Karloveská 2, 842 33 Bratislava, odd. OHo

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
2. H-PROBYT, s.r.o., Povraznícka 4, 811 05 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: