



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Oddelenie životného prostredia a územného plánovania*

---

**INFORMÁCIA**

Informujeme občanov mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, že Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, k zámeru na činnosť

**„Revitalizácia Sanatória Železná studnička“,**

ktorej navrhovateľom je spoločnosť Železná studnička, a.s., Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava, v rámci konania v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), vydal dňa 12.03.2015 pod č. OU-BA-OSZP3-2015/006224/SIA/III-EIA-rh **Rozsah hodnotenia a časový harmonogram** pre posúdenie navrhovanej činnosti podľa § 30 zákona.

Predmetom zámeru je obnovenie a funkčné využitie areálu bývalého Sanatória Železná studnička, v ktorom sa navrhuje vybudovanie zdravotného a rehabilitačného zariadenia. Záujmové územie sa nachádza v Bratislavskom lesoparku a pozostáva z dvoch častí - východnej a západnej, ktoré sú oddelené Cestou mládeže, na pozemkoch parc. č. 19626/2, 19635/2-6,8-17, 19690/2, 19628/2,3,6,7, k.ú. Vinohrady.

Samotná revitalizácia rieši odstránenie existujúcich objektov balneoterapie, štyroch garáží a dielní, vrátnice a niektorých deliacich priečok v objekte sanatória a tiež v hlavnom objekte pri bazénoch. Ďalej pozostáva z rekonštrukcie existujúcich objektov – bývalej tzv. Čatlošovej vily, hlavného prevádzkového objektu pri bazénoch a samotných bazénov, ktoré majú slúžiť len pre potreby sanatória. Súčasťou zámeru je výstavba nových ubytovacích jednotiek – samostatne stojacich apartmánov pre pacientov, vrátnice, novostavby objektu sanatória ako náhrady za objekt balneoterapie, novej technológie čistenia a filtrácie odpadových vôd, spevnených plôch, komunikácií, oplotenia, rekonštrukcie vodného zdroja, vybudovania vodojemu, ako aj ostatnej infraštruktúry vrátane trafostanice.

Na základe posúdenia zámeru, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní rozsahu hodnotenia dňa 12.3.2015, príslušný orgán určuje podľa § 30 zákona rozsah hodnotenia a časový harmonogram navrhovanej činnosti, ktorý oznámil verejnou vyhláškou č. OU-BA-OSZP3-2015/006224/SIA/III-EIA-vy zo dňa 13.3.2015.


Podľa § 30 ods. 6 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od jeho zverejnenia podľa § 30 ods. 5 zákona, na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ktorý ich po vyhodnotení doručí navrhovateľovi.

Všetky informácie o navrhovanej činnosti vrátane vydaných dokumentov sú prístupné na internetovej adrese:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/revitalizacia-sanatoria-zelezna-studnicka>,

Do citovaného dokumentu Okresného úradu Bratislava možno tiež nahliadnuť na Miestnom úrade Bratislava – Nové Mesto, Junácka č.1, Bratislava, oddelenie životného prostredia a územného plánovania (II. poschodie č. dv. 204) a na Magistráte hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne nám.č.1, Bratislava, v priestoroch služieb občanom.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO  
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA  
Junácka 1, 832 91 Bratislava  
- 11 -



**Ing. Miriam Kamhiyehová**  
poverená vedením odd. ŽPaÚP