



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

INFORMÁCIA

Oznamujeme občanom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, že navrhovateľ VIENNA INVEST, spol. s r.o., Tomášikova 50/E, 831 04 Bratislava, zastúpený Ing. Oľgou Szabóovou, Karadžičova 27, 81108 Bratislava, predložil Ministerstvu životného prostredia SR, Sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, Odbor environmentálneho posudzovania, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **zmenu** navrhovanej činnosti

„Fresh Market a administratívna budova, Rožňavská ul. Bratislava.“

Predmetom zmeny je regulačný celok OV/4 v zmysle Urbanistickej štúdie zóny Tomášikova – Rožňavská. Predmetný regulačný celok sa nachádza na nároží ochranného pásma železničnej trate a Rožňavskej ulice – na pozemkoch parc. č. 15111/2 a 13, k.ú. Nové Mesto.

Podľa pôvodného zámeru sa na predmetných pozemkoch navrhoval administratívny komplex s 26 podlažnou výškovou budovou.

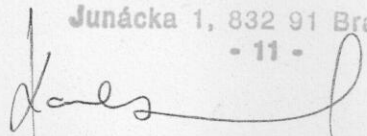
Zmena navrhovanej činnosti predstavuje vybudovanie tržnice, ktorá má byť náhradou za zrušenie v súčasnosti prevádzkovaného Fresh Marketu v regulačnom celku OV/3 – v bývalej predajni IKEA. Táto časť má mať dve nadzemné a jedno podzemné podlažie a zároveň tvorí podnož k administratívnej budove so 14-mi nadzemnými a jedným podzemným podlažím.

Celková plocha tržnice je 15 955 m² a administratívnej budovy 9 535 m². Navrhovaná kapacita statickej dopravy je 592 stojísk, z toho 303 v garáži a 298 na teréne.

V súlade so zákonom poslalo Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor environmentálneho posudzovania, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle príslušnej legislatívy upovedomenie o začatí konania o zmene pôvodne navrhovanej činnosti dotknutej mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy. Do dokumentácie možno nahliadnuť na Miestnom úrade Bratislava - Nové Mesto, Junácka č.1, Bratislava, oddelenie životného prostredia a územného plánovania (II. poschodie č. dv. 204, resp. V. poschodie č. dv. 518) a na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám.č.1, Bratislava, v priestoroch služieb občanom.

Písomné stanovisko k predmetnému zámeru môže verejnosť doručiť Ministerstvu životného prostredia SR, Odbor environmentálneho posudzovania, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava do 10-tich pracovných dní odo dňa oznámenia.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
Junácka 1, 832 91 Bratislava
- 11 -


Ing. Miriam Kamhiyehová
poverená vedením odd. ŽPaÚP