

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

ÚKaSP-2014-15/3487/JAP-5

Bratislava 23.3.2015

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 85 stavebného zákona

p o v o ľ u j e zmenu v užívaní

nebytového priestoru využívaného ako pracovňa a sušiareň so sociálnym zariadením na kancelárske priestory. Nebytový priestor sa nachádza na 6. podlaží bytového domu so súp. č. 121 na Športovej ul. č. 7 v Bratislave, na pozemku parc. č. 11300/3 v katastrálnom území Nové Mesto, navrhovateľovi Danielovi Fedičovi, bytom Športová 7, 831 04 Bratislava.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Dňa 27.11.2014, s posledným doplnením dňa 8.12.2015, podal navrhovateľ Daniel Fedič, bytom Športová 7, 831 04 Bratislava návrh na povolenie zmeny v užívaní nebytového priestoru využívaného ako pracovňa a sušiareň so sociálnym zariadením na kancelárske priestory. Nebytový priestor sa nachádza na 6. podlaží bytového domu so súp. č. 121 na Športovej ul. č. 7 v Bratislave, na pozemku parc. č. 11300/3 v katastrálnom území Nové Mesto.

Na základe návrhu stavebný úrad dňa 22.1.2015 listom č. ÚKaSP-2014/3487/JAP-ozn. podľa ust. § 80 ods. 1) oznámil začatie konania o zmene v užívaní stavby a súčasne nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na 19.2.2015, z ktorého vyhotovil zápisnicu. Na miestnom zisťovaní boli zistené drobné nedostatky, ktoré navrhovateľ odstránil. Všetky potrebné doklady boli predložené dňa 23.3.2015.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad nezistil dôvody brániace vydaniu tohto rozhodnutia. Zmena užívania nebytového priestoru v bytovom dome využívaného ako pracovňu a sušiareň so sociálnym zariadením na kancelárske priestory nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia a ochrany života a zdravia osôb. Na základe uvedeného rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 30 € zaplatený v pokladni tunajšieho úradu.

Doručuje sa :

1. Daniel Fedič, Športová 7, 831 04 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Šancová 7 v Bratislave - doručí sa verejnou vyhláškou:

Zuzana Motolíková, Ing. Róbert Osvald, Ing. Renáta Osvaldová, Jana Wagnerová, Igor Danilovič Eremenko, Nina Kolesnitchenko Makarovna, Ing. Ján Lacko, Ing. Drahomíra Lacková, Katarína Tublerová, Jaroslav Kováč, JUDr. Erika Betáková, Daniel Fedič, Simona Myjavcová, Ján Kohútek, Ing. Darina Čikošová, Jana Lukačoviučová, Eva Blahunková, Mária Hološová, Richard Červienka, Ing. Bohumil Žaček, Ing. Ivan Chromek, Ing. Daniela Shafigová, CSc., Ing. PhDr. Oto Makýš, Linda Ďurovcová, Avek, s.r.o., Ing. Jan Tomčáni, Mgr. Kristína Lukoťková, Bc. Ivana Zlatňanská, Ing. Oto Fukas a Irena, Stanislav Novák, MUDr. Ivana Holincová, Hl. mesto SR Bratislava – MČ NM, MUDr. Stanislava Sedliačiková, Alica Frimmelová, Mgr. Kristína Tomčániová

Na vedomie:

3. HaZÚ hl. mesta SR v Bratislave, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl. mesta SR Bratislavy, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29
5. Inšpektorát práce - Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. životného prostredia a územného plánovania

Doručuje sa za účelom vyvesenia :

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

