



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
/02.06.2015

Naša značka  
ÚKaSP-2015/1484/JAP-list

Vybavuje/☎/@  
Ing. Pukančíková/ 0249253155 /  
stavebne@banm.sk

Bratislava  
22.06.2015

Vec

Výzva orgánu štátneho stavebného dohľadu

Stavebný úrad obdržal dňa 02.06.2015 podnet na prešetrenie uloženia odpadu zo stavebných prác vykonávaných v bytovom dome Piešťanská č. 1-3 v Bratislave, ktorého vlastníkom je Spoločenstvo vlastníkov bytov Piešťanská 1-3.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 99 ods. b) stavebného zákona v súlade s § 102 ods. 1 stavebného zákona

### vyzýva

stavebníkov a zhotoviteľa stavby, aby pri uskutočňovaní stavby vykonali také opatrenia, ktorými zabezpečia:

- maximálne obmedzenie negatívnych vplyvov stavebných prác na životné prostredie
- vykonávanie investičnej činnosti v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy
- umiestňovanie zariadenia staveniska prednostne na spevnených plochách

Zároveň upozorňujeme stavebníkov a zhotoviteľa, že držiteľovi odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hneď po vytvorení odviezť k oprávnenému odberateľovi.

Podľa § 102 ods. 1 stavebného zákona, ak orgán štátneho stavebného dohľadu zistí na stavbe závalu, vyzve podľa povahy veci stavebníka, oprávnenú osobu alebo právnickú osobu uskutočňujúcu stavbu, aby urobili nápravu, alebo upozorní iný zodpovedný orgán, aby vykonal potrebné opatrenia.

Podľa § 102 ods.2 stavebného zákona, ak právnická osoba alebo fyzická osoba nedbá na výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu, vydá stavebný úrad rozhodnutie, ktorým nariadi urobiť

☎/fax

02 / 49 253 111  
02 / 45 529 459

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko,  
a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00  
Streda 8 - 12,00 13 - 17,30

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)  
www.banm.sk

DIČ

2020887385

nápravu; pri uskutočňovaní stavby môže stavebný úrad práce na stavbe zastaviť. Odvolanie proti rozhodnutiu o zastavení prác nemá odkladný účinok. Po vykonaní nápravy možno v prácach na stavbe pokračovať len na základe nového rozhodnutia stavebného úradu.

Podľa §105 ods. 1 písm. c) stavebného zákona priestupku sa dopustí a pokutou 332 € sa potresce ten, kto nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Podľa §106 ods.1 písm. c) stavebného zákona správneho deliktu sa dopustí ten, kto nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho dohľadu.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. Schindler výťahy a eskalátory, a.s., Karadžičova 8, 821 08 Bratislava
2. Novbyt, s.r.o., Hálkova 11, 831 03 Bratislava
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Piešťanská 1-3 v Bratislave – doručí sa verejnou vyhláškou

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

4. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU
5. Novbyt, s.r.o., Hálkova 11, 831 03 Bratislava  
so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu na Piešťanskej ul. č. 1-3 a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu.

