



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

/

Naša značka

ÚKaSP-

2015/1329/MYM-vyz

Vybavuje/☎/@

Ing.Myslíková / 0249253153 /

stavebne@banm.sk

Bratislava

17.06.2015

Vec

Výzva orgánu štátneho stavebného dohľadu

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 99 písm. b) stavebného zákona vykonala dňa 16.06.2015 štátny stavebný dohľad z verejného priestranstva (ďalej len „ŠSD“) na bytovom dome so súp. č. 20 na pozemkoch parc. č. 11377/1, 11378/1, 11382 a 11386/1 v katastrálnom území Nové Mesto, na ulici Robotnícka 3, 5, 7 a 9 v Bratislave.

Na ŠSD bolo zistené, že na severozápadnej fasáde bytového domu je odpadnutá omietka a to na atike a na poslednom podlaží. Stavba nezodpovedá základným požiadavkám na stavby a tým ohrozuje a obťažuje užívateľov alebo okolie stavby.

Na základe uvedeného stavebný úrad v súlade s § 102 stavebného zákona

vyzýva

vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu so súp. č. 20 na Robotníckej č. 3-9 v Bratislave, aby v termíne najneskôr do **31.10.2015** vykonali opravu omietky. Zateplenie fasády sa vykonať nepovoľuje. Vykonanie opravy oznámi správca bytového domu písomne stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia prác.

Podľa § 102 ods. 1 stavebného zákona, ak orgán štátneho stavebného dohľadu zistí na stavbe závalu, vyzve podľa povahy veci stavebníka, oprávnenú osobu alebo právnickú osobu uskutočňujúcu stavbu, aby urobili nápravu, alebo upozorní iný zodpovedný orgán, aby vykonal potrebné opatrenia.

Podľa § 102 ods. 2 stavebného zákona, ak právnická osoba alebo fyzická osoba nedbá na výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu, vydá stavebný úrad rozhodnutie, ktorým nariadi urobiť nápravu; pri uskutočňovaní stavby môže stavebný úrad práce na stavbe zastaviť. Odvolanie proti rozhodnutiu o zastavení prác nemá odkladný účinok. Po vykonaní



☎/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,30

nápravy možno v prácach na stavbe pokračovať len na základe nového rozhodnutia stavebného úradu.

Podľa §105 ods. 1 písm. c) stavebného zákona priestupku sa dopustí a pokutou do 332 € sa potresce ten, kto nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Podľa §106 ods. 1 písm. c) stavebného zákona priestupku sa dopustí a pokutou do 13 278 € sa potresce právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie, ktorá nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Robotnícka 3-9 v Bratislave - doručuje sa verejnou vyhláškou
2. Spoločenstvo vlastníkov bytov Robotnícka, Robotnícka 3, 831 03 Bratislava

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU
2. Spoločenstvo vlastníkov bytov Robotnícka, Robotnícka 3, 831 03 Bratislava so žiadosťou zverejniť výzvu vyvesením vo vchodoch bytového domu na Robotníckej 3-9 v Bratislave po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia výzvy

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: