

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa 21.1.2013 a 12.6.2015	Naše číslo ÚKa SP-2013-15/45/JAK/EKT-oz	Vybavuje/linka Kottnerová/49253127	Bratislava 23.6.2015
---	--	---------------------------------------	-------------------------

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 21.1.2013 s posledným doložením dňa 12.6.2015 podal stavebník spoločnosť SHRE Nobelova s.r.o., Tomášikova 64, Bratislava, v zastúpení K.T.I. družstvo, Baňšelova 2, Bratislava žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu – objekt SO 04 – Spevnené plochy a terénne úpravy - komunikácie a parkovacie státa na pozemku parc. číslo 13440/8,13443/16 a 13443/35 v kat. úz. Nové Mesto, na Nobelovej ulici v Bratislave, ktoré sú súčasťou stavby“ Obytná zóna Nobelova “, pre ktorú bolo dňa 8.4.2008 vydané územné rozhodnutie č. ÚKaSP-2008-07/1371-R-KHA-698, právoplatné dňa 12.5.2008.

Nakoľko predložené podanie neposkytovalo dostatočný podklad pre posúdenie povolenia stavby, žiadateľ bol vyzvaný k doplneniu podania a konanie bolo prerušené rozhodnutiami - dňa 27.3.2013 pod číslom ÚKaSP-ŠSU-2013/45/JAK-PR-1 a 3.6.2013 pod číslom ÚKaSP-2013-14/45/JAK-EKT-99-pr.

Nedostatky podania boli postupne odstraňované, s posledným doložením dňa 12.6.2015.

Stavba pozostáva zo stavebného objektu – SO 04 – Spevnené plochy a terénne úpravy –
Komunikácie a parkovacie státa

V rámci výstavby obytnej zóny sa vybudujú obytné objekty A,B a C, pred ktorými sa na poz. parc. č. 13443/16 a 13443/35 vybuduje parkovisko pre osobné automobily. Prístup na parkovisko bude zabezpečený z Nobelovej ulice prístupovou komunikáciou k ostatným stojiskám, na parkovisku. Prístupová komunikácia na parkovisku bude zabezpečovať prístup k odstavňým stojiskám na parkovisku a tiež do podzemných garáží a parkoviskám na suterénoch objektov, ktoré sú povoľované v rámci obytných blokov. V rámci objektu SO 04 sa vybudujú odstavňé stojiská po ľavej strane komunikácie. Šesť odstavňých stojísk bude vyhradených pre imobilných občanov. Celkový počet odstavňých stojísk po ľavej strane bude 61 miest, o rozmeroch 5,0x2,5 m.

Prístupová komunikácia do obytnej zóny bude tvoriť prístup k navrhovanej bytovej výstavbe a realizovaná na poz. parc. č. 13440/8. Bude vybudovaná medzi jestvujúcimi obytnými domami a bude tvoriť spojnicu Nobelovej ulice s parkoviskom pred navrhovanými bytovými blokmi. Zároveň bude zabezpečovať dopravné napojenie obytnej zóny na komunikačný systém mesta. Po oboch stranách komunikácie sa vybudujú kolmé odstavňé stojiská. Odstavňé stojiská po ľavej strane budú mať rozmery 4,5x2,5 m a po pravej strane 5,5x2,5m. Celkový počet odstavňých stojísk bude 32 miest.


Kottner

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, príslušná podľa § 3 ods. 2) a § 3 a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a § 120 zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len špeciálny stavebný úrad), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia §61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie predmetnej stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do **10** pracovných dní odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. Podľa § 61 ods. 5) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 614, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín a to :

pondelok : od 8,00 - 12.00 hod. a od 13.00 - 17,00 hod.,
streda : od 8.00 - 12.00 hod a od 13.00 - 17.30


Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. stavebník :SHRE Nobelova s.r.o., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava,
2. zastúpenie : K.T.I. družstvo, Baňelova 2, 821 04 Bratislava 22
3. projektant : Ing. Miloš Gontko STAPRING a.s.Piaristická 2, 949 24 Nitra
4. Duslo a.s., Admin. budova 1236, 927 03 Šaľa
5. Ing. Ivan Bošela, Nobelova 4, 831 02 Bratislava
6. Ing. Soňa Bošelová, Nobelova 4, 831 02 Bratislava
7. Vlastníci bytov a nebytových priestorov

Jaroslav Petřík, Katarína Petříková, Anna Čajkovičová, Tomáš Blaško, Mgr. Ružena Dobrovičová, Natsagdori Batsaikhan, Antanzul Oyuntungalag, Ing. Peter Lackovič, Jozef Dianiška, Zuzana Žúdelová, Mgr. Katarína Grófová, Ing. Radoslav Čuban, Alexander Potrok, Alena Potroková, Mgr. Jana Levčíková, Peter Frank, Petra Csóková, Jaroslava Hašková, Ing. Lea Hašková PhD., Daniela Dzambová, Pavol Marci, Henriette-Sussana Marciová, Marcel Ohrablo, Mária Ohrablová, Natália Katonová, Zoltán Állo, Ivan Tóth, Tomáš Petrech, Jana Petrechová, Stanislav Gajdoš, Hlavné mesto SR Bratislava- Mestská časť Bratislava Staré mesto,

na Nobelovej ulici č. 12 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13442/10 v katastrálnom území Nové Mesto - doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na Junáckej ul. č.1, Bratislava po dobu 15 dní

8. Vlastníci bytov a nebytových priestorov

Martin Bartko, GK-plus s.r.o., Štefan Németh, Mária Brucháčková, Ing. Matúš Tóth, Ladislav Zajac, Nikoleta Zajacová, Roman Gažovič, Dana Gažovičová, JUDr. František Michvocik, Ľudmila Michvociková, Daria Fehérová, Ján Novák, Eva Nováková, František Švec, Zuzana Švecová, Ján Chvostek, Branislav Polakovič, Vladimír Martinkovič, Eva Martinkovičová, Renata Horkavá, JUDr. Ladislav Jenis, Jana Baľová, Janette Dvorská, Peter Kostelník, Milena Kostelníková, Ing. Dagmar Mezníková, Ladislav Kalmár, Ing. Zuzana Mažeriková, Alena Kardelisová, Mária Tibajová, Mária Majerčíková, Vladimír Krestian, PhDr. Ľubomír Novotný, Uršula Tkáčiková, Jarmila Janková, Anna Impensová, Branislav Pleva, Ing. Terézia Romanová, Ing. Jana Kováčová, Ing. Vítězslav Tichý, Alica Tichá a Martin Majerčík

na Nobelovej ulici č. 8 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13442/1 v katastrálnom území Nové Mesto - doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na Junáckej ul. č.1, Bratislava po dobu 15 dní

9. Vlastníci bytov a nebytových priestorov

Ing. Ladislav Kočiš, Ing. Vladimír Rajek, Mário Procházka, Kamil Šimončíč, Miloslav Bielický, Katarína Kováčsová, Fedor Dej, Ing. Roman Špirk, Mgr. Judita Árendáš, Zuzana Komorníková, Anna Diazová, Milan Stoličný, Ľubomír Lukáček, Andrea Lukáčková, Mgr. Natália Dianišková, Katarína⁴ Zdarilková, Janette Jánošková, Július Šándor, Janka Bullová, Barbora Bakošová, Anna Blechová, Ľubomír Bóna, Emília Bónová, Michal Szaszak, Kornélia Szaszaková, Mária Simon Nováková, Michal Bursík, Ivera Bursíková, Ján Vašina, Anna Vašinová, Nguyen Quang Huy, Iveta Nguyen Quang, Daniel Demko, Kamila Demková, Arpád, Ing. Marta Simonová, Mgr. Lívia Pučeková, Ján Bori, Alojz Habovštiak, Zuzana Habovštiaková, Juraj Pauko, Ľudmila Pauková, Stanislava Bajdichová, Iva Bakošová, Branislav Durmis, Kvetoslava Špačková, Ing. Vladimír Mikuš, Adriana Murcinová, Tran Thanh Lam, Eva Prostredná, Roman Kuliš-Salinger, Ing. Martina Grutková, Mgr. Marianna Bilková, Mgr. Monika Vojtášková, Viliam Kaniansky, Peter Valentovič, Ing. Janka Kišková, Eva Mrázová, Martina Javorová, Lucia Ferancová, Ing. Emil Feranec, Ing. Matúš Pobuda, Lucia Pobudová, ELIDOM s.r.o., Ing. Juraj Šlauka, Františka Žáková, Ing. Anton Baluch, Zuzana Baluchová, Darina Neštická, Ladislav Nyéki, Katarína Jančeková a Jana Bielická

na Nobelovej ulici č. 6 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13442/11 v katastrálnom území Nové Mesto - doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na Junáckej ul. č.1, Bratislava po dobu 15 dní

10. Vlastníci bytov a nebytových priestorov

Bytové družstvo Bratislava III, Attila Horváth, Le Thi Cuc, Nguyen Thi Hong Mai, Tuan Hoang Minh, Dušan Cigánek, Ľubica Cigáneková, Ing. Jozef Čulák, Ing. Eva Čuláková, Ján Fodora, Jarmila Fodorová, Ivan Štefanka, Zuzana Štefanková, Peter Híreš, Július Litavský, MUDr. Milada Karasová CSc., Ing. Miroslav Marcinkech, Mária Marcinkechová, Ladislav Marko, Štefánia Marková, Ing. Peter Unger, Ibolya Ungerová, Marián Kuťka, Helena Kuťková, Andrzej Wróblewski, Hajnalka Wróblewska, Pavol Barančík, Vlasta Barančíková, MUDr. Dagmar Dziaková, Ladislav Legath, Ing. Jana Legatová, Viera Cehláriková, Peter Backár, Terézia Backárová, Ing. Helena Drienovská, Daniel Hargaš, Ingrid Hargašová, Anton Behul, Ľubica Behulová, JUDr. Tatiana Biedniková, Luu Thi Hong Nhung, Ing.

Kočíš

Oľga Bučková, Jozef Bročko, Štefánia Bročková, Peter Szekula, Soňa Szekulová, Štefan Kamaráš, Vlasta Kamarášová Milan Masaryk, Wioleta Masaryková, Michal Vaško, Miroslava Vašková, Ing. Eva Tancíková, Matúš Horár, Ján Slezák, Jana Slezáková, Teodor Turkovič, Ľudmila Turkovičová, Peter Zsigmond, Anna Zsigmondová, Miroslav Fandl, Ing. Blanka Fandlová, Vladimír Gažo, Milada Gažová, MUDr. Margita Marčišová, Alojz Polák, Darina Poláková, Vladimír Vrška, Jana Vršková, Juraj Lovas, Ladislav Hoppan, Pavol Kajaba, Viera Kajabová, Štefan Jány, Elena Jányová, Robert Chocheliňski, Milan Šagát, Viera Šagátová, Ing. Oľga Rabajová, Mgr. Daniel Čentík, Vladimír Laktiš, Jozefína Laktišová, Ing. Jozef Kontuľ, Ing. Eva Kontuľová, Ing. Ľubomíra Šmigielová, Ing. Ľubica Lišková, MUDr. Jarmila Pertinačová, Lucia Juríková, Ing. Andrej Vávra, Andrea Vávrová, Katarína Toldyová, Stanislav Macašek, Marcela Macašeková, Mgr. Eva Ladányiová, Iveta Bondorová, Ladislav Lackovič, Oľga Lackovičová, Alexej Szucs, Ivan Haško, Igor Sobota, Ing. Monika Sobotová, Do Van Ly, Andrej Nagy, Andrea Nagyová, Ing. Alžbeta Pitlová, Ing. Peter Ladányi, Vladimír Arbet, Eva Prostredná, Alexej Rydzoň, RNDr. Jana Rydzoňová, Milan Bagi, Alena Bagiová, Ivan Meszároš, Helena Meszárošová, Jaroslav Mag, Terézia Magová, Jana Laurenčíková, Ing. Katarína Kupková, Milan Dermek, Mária Dermeková, Ladislav Tóth, Mária Tóthová, Magdaléna Michalidesová, Ivana Rendeková, Marek Lovas, Mario Marsovszki, Matúš Laurenčík, Dana Juríková, Peter Jurík a Branislav Litavský

na Nobelovej ulici č. 42, 44, 46, 48 a 48 A v Bratislave, na pozemku parc. č. 13440/13, 13440/22, 13440/23, 13440/24 a 13440/25 v katastrálnom území Nové Mesto - doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na Junáckej ul. č.1, Bratislava po dobu 15 dní

11. Vlastníci bytov a nebytových priestorov

Bytové družstvo Bratislava III, MUDr. Anna Pavlikánová, Marián Melicher, Vladimíra Lagová, Beata Čambálová, Richard Krajc, Marta Krajcová, Ján Babjak, Ľubica Babjaková, Helena Drobná, Ing. Miloš Pagáč, Štefan Halász, Mária Halászová, Štefan Kollárik, Božena Kolláriková, Ing. Ladislav Manek, Ing. Terézia Maneková, Štefan Ugroš, Jana Ugrošová, Dušan Czikrai, Iveta Czikraiová, Pavol Tekel, Gabriela Tekelová, JUDr. Július Petík, Zita Petíková, Ján Bikár, Jana Bikárová, Martin Prieložný, Ing. Robert Kelecsényi, Ing. Elena Kelecsényiová, Sofia Mazurová, Ľudovít Hauliš, Ľubica Haulišová, Drahomíra Žilínová, Ing. Karol Jurkovič, Katarína Jurkovičová, Ing. Eleonóra Slančíková, Vincent Panghy, Romana Panghyová, Ervína Fandlová, Natália Verbová, Dung Doan Chi, Thanh Phuong Nguyen Thi, Branislav Surový, Alena Surová, Mgr. Ivana Kapitáňová, Monika Červená, Ing. Mariana Šobáňová, Vladimír Dekrét, Margita Dekrétová, Ivan Poliak, Anna Poliaková, Igor Snoha, Ing. Dagmar Snohová, Peter Petřík, Mária Petříková, Štefan Kovačič, Milota Kovačičová, Ing. Márius Žilínčan, Marek Bilančík, Marián Rybnikár, Helena Rybnikárová, Barbara Bilančíková, Mgr. Ľudmila Bolešová, Vu Huu Chung, Theu Vu Huu, Helena Swiateková, Ing. Michal Grosoš, Nora Hudecová, Mgr. Miroslava Mojžišová, Ing. Vladimír Hirner a Otilia Kosenková

na Nobelovej ulici č. 20, 22, 24 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13440/15, 13440/19 a 13440/20 v katastrálnom území Nové Mesto - doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na Junáckej ul. č.1, Bratislava po dobu 15 dní

12. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 02 Bratislava

13. 4-YOU, s.r.o., Vyšehradská 29, 851 05 Bratislava

14. MARKET – CONSULT PLUS, Radvanská 25, 811 01 Bratislava
15. Istrochem Relity, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava
16. EUROCOM & Co, s.r.o., Nobelova 18, 831 02 Bratislava
17. SR- Európska vzdelávacia akadémia, n.o., Nobelova 16, 836 14 Bratislava
18. Hl. m. SR Bratislava, primátor, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava
19. STAPRING a.s., Piaristická 2, 949 24 Nitra
20. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredia, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
21. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
23. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
24. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
25. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
26. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
27. Slov. plyn. priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava 2
28. DP Bratislava, a.s., Olejkárska ul. 1, 814 52 Bratislava 1
29. Krajské riaditeľstvo PZ Bratislava – KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1

30. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačné odd. so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť na tunajší úrad

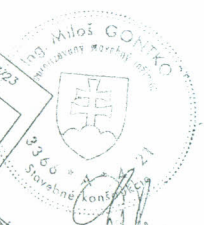
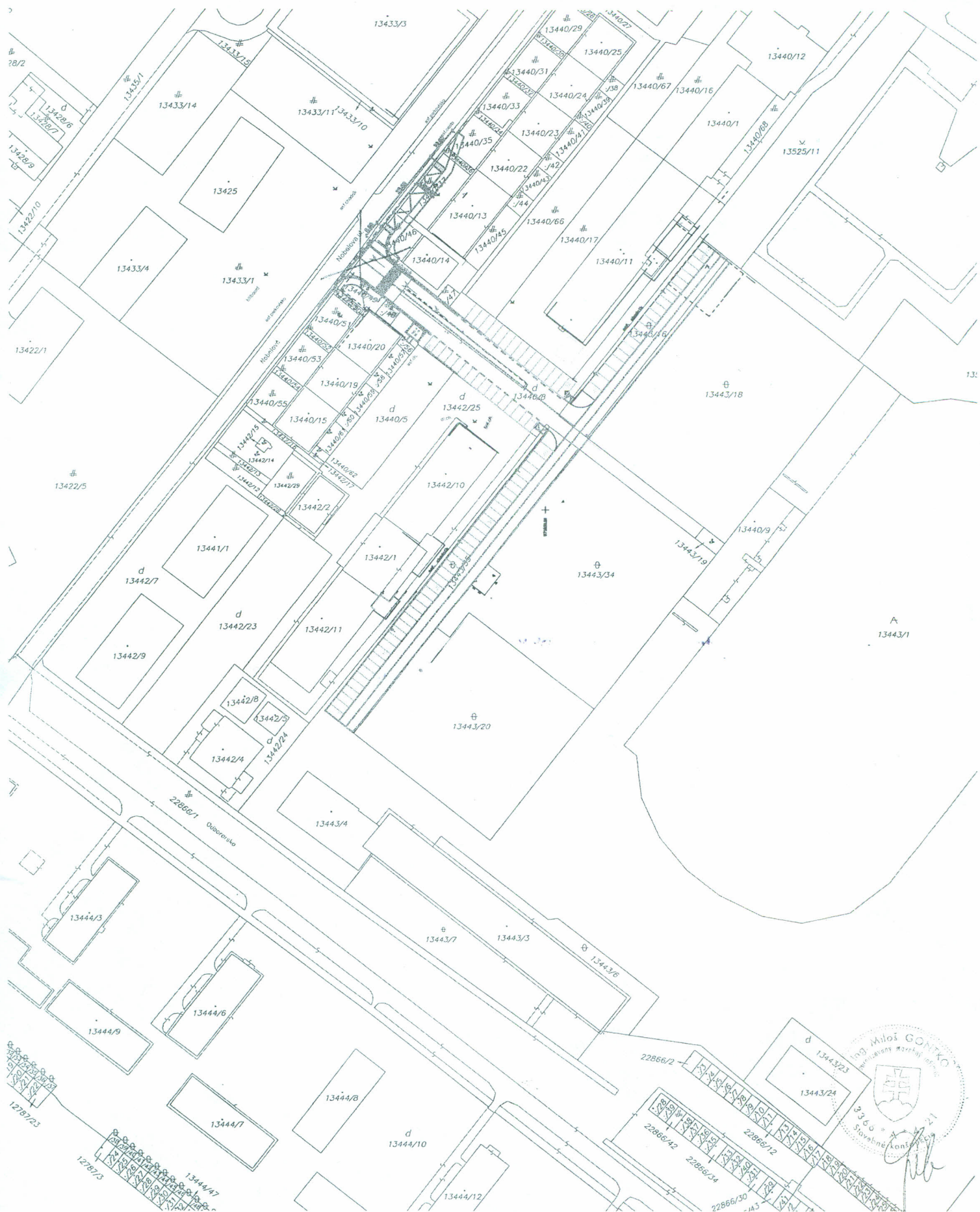
Stavebný úrad toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou v súlade s § 26 správneho poriadku z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia :

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabuli:

pečiatka, podpis



Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres Bratislava III	Obec BA-m.č. NOVÉ MESTO	Kat. územie Nové Mesto
	Číslo zákazky 2216/15	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 22106/2--			
Vyhotovil		Spoplatnené v zmysle zákona 6/145/95 Zb.	Pečiatka a podpis
Dňa 31.03.2015	Meno Silvester Široký		



Široký