

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

ÚKaSP-2010-15/11/EKT/Vim/EDA-69

Bratislava 20.7.2015

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného stavebného konania rozhodla takto:  
podľa § 66 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### povoľuje

Stavba pozostáva z týchto častí:

- SO 02 Polyfunkčný dom - objekt B
- SO 03 Polyfunkčný dom - objekt C
- SO 08 – B,C Bezkanálový tepelný rozvod k objektu B,C
- SO 15 Smetníky k objektu B,C
- SO 16 \* Sadové úpravy k objektu B,C
- SO 17 Detské ihrisko k objektu B,C,

ktoré sú súčasťou stavby :“ Obytná zóna Nobelova “ na pozemku parc. č. 13440/8, 13443/16, 13443/18, 13443/34 a 13443/35 v katastrálnom území Nové Mesto, pre ktorú bolo dňa 8.4.2008 vydané územné rozhodnutie č. ÚKaSP-2008-07/1371-R-KHA-698, právoplatné dňa 12.5.2008 stavebníkovi spoločnosti SHRE Nobelova III s.r.o., so sídlom Tomášikova 64, 831 04 Bratislava.

Polyfunkčný bytový dom B bude mať 1 podzemné podlažie prepojené s objektom A a 9 nadzemných podlaží, v suteréne budú umiestnené parkovacie státa, na 1. nadzemnom podlaží bude umiestnená občianska vybavenosť - malé obchody nepotravinárskeho charakteru, služby a pivnice, na ostatných podlažiach bude 120 bytov.

Polyfunkčný bytový dom C bude mať 1 podzemné podlažie so samostatným vjazdom a vstupom a 9 nadzemných podlaží, v suteréne budú umiestnené parkovacie státa, na 1.nadzemnom podlaží bude umiestnená občianska vybavenosť - malé obchody nepotravinárskeho charakteru, služby a pivnice, na ostatných podlažiach bude 120 bytov.

Stavba bude zásobovaná teplom horúcovodom s napojením na Odborárskej ulici. Zásobovanie elektrickou energiou bolo povolené rozhodnutím č. ÚKaSP-2010-14/11/EKT/Vim-85 zo dňa 25.8.2014. Súčasťou stavby je vybudovanie smetníkov, detského ihriska a sadové úpravy.

### Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie vypracovanej spoločnosťou STAPRING a.s., novembri 2012 a doplnená v júli 2015, ktorá je overená v stavebnom konaní a je súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Stavba bude dokončená najneskôr do: 07/2019. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavba bude uskutočňovaná zhotoviteľom. Stavebník oznámi stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby a zároveň stavebník predloží doklady o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby. Zhotoviteľ zabezpečí na stavbe výkon činnosti stavbyvedúceho oprávnenou osobou.
5. Úprava staveniska:
  - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska
  - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok
  - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
  - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu
  - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť
  - obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu
  - dočasná príjazdová komunikácia na stavenisko bude zrealizovaná cez pozemok parc .č. 13443/1 v katastrálnom území Nové Mesto s pripojením na Odborársku ulicu (vedľa reštaurácie).
6. Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
  - označenie stavby
  - označenie stavebníka
  - kto a kedy stavbu povolil
  - termín ukončenia stavby.
7. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť o stavebných prácach denník.
8. Stavebník je povinný všetky zrážkové vody zo stavby odviešť na vlastný pozemok.
9. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
10. Stavebník je povinný:
  - zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. UKaSP-2008-07/1371-R-KHA-698 zo dňa 8.4.2008 fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti
  - zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre



rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM 10 – prach, dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe a verejných priestranstiev

- zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave
- zabezpečiť pri realizácii nových investičných zámerov zatrávnenie nespevnených plôch
- maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie
- neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie
- počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

#### 11. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

- pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení technického vybavenia územia
- rešpektovať ochranné pásma existujúcich vedení technického vybavenia územia
- križovania a súbeh podzemných vedení technického vybavenia územia riešiť v súlade s platnými technickými normami
- výkopové práce v blízkosti podzemných vedení technického vybavenia územia vykonávať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie, práce vykonávať ručne
- odkryté podzemné vedenia technického vybavenia územia zabezpečiť proti poškodeniu
- včas upozorniť vlastníkov pozemkov a stavieb o vstupe na pozemok a o realizácii výkopových prác.
- počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie stavbou dotknutých nehnuteľností

Obvodný úrad životného prostredia Bratislava, č. ZPH/2012/08380/III/DAD zo dňa 12.12.2012

- držiteľ odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené
- držiteľovi odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hneď po vytvorení odvieŕť k oprávnenému odberateľovi
- držiteľ odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom
- držiteľ odpadov k. č. 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 pred začatím zemných prác preukáže tunajšiemu úradu spôsob nakladania s predmetným odpadom
- nakoľko celkové množstvo odpadov z uskutočňovania stavebných prác presiahne súhrnné množstvo 200 t za rok, je držiteľ stavebných odpadov povinný zabezpečiť ich materiálové zhodnotenie
- držiteľ odpadov bude viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení

- držiteľ odpadov predloží hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom (§ 10 vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z.z.) ak ročne nakladá s viac ako jednou tonou ostatných odpadov v termíne do 31.januára nasledujúceho kalendárneho roka
- držiteľ odpadov najneskôr v termíne do kolaudácie stavby predloží tunajšiemu úradu doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou.

Obvodný úrad Bratislava, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia č. ObU-BA-C01-2012/22584/2 zo dňa 17.12.2012

- podrobne dopracované dispozičné riešenie, technické riešenie a vetranie úkrytu v súlade s prílohou č. 1, tretia časť - jednoduché úkryty, ods. I pre kapacitu nad 50 ukryvaných osôb k vyhláške č. 532/2006,
- vyplnený určovací list jednoduchého úkrytu v 2-och výtlačkoch v súlade s § 12 ods. 4 vyhlášky č. 532/2006, s prideleným poradovým číslom úkrytu od Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Hl. m. SR Bratislava vyjadrenie č. MAGS 55236/2014/42010/Be zo dňa 17.3.2014

- preukázať v kolaudačnom konaní vykonávacím projektom (rez, pohľad) odvádzanie znečisteného vzduchu z podzemných garáží VZT potrubím nad strechu s vyústením nad strechu objektov vo výške 34,770 m nad úrovňou terénu
- obmedziť pri realizácii stavby maximálne znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami zakapotovať
- dopravné cesty a manipulačné plochy pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie alebo obmedzenie rozprašovania.

Hl. m. SR Bratislava vyjadrenie č. MAGS ODP -32244/2009-10699/Bá-42 zo dňa 17.4.2009

- ak dôjde k poškodeniu kábla verejného osvetlenia žiadame vymeniť celé káblové polia
- pri pokládke verejného osvetlenia žiadame natiahnúť celé káblové polia bez použitia spojok
- na stožiare verejného osvetlenia urobiť do výšky 2m antiposterový náter proti lepeniu plagátov a tlačovín
- všetky stavebné práce realizovať bez prerušenia funkčnosti verejného osvetlenia
- stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách, a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky

Západoslovenská distribučná, a.s. vyjadrenie zo dňa 14.1.2013:

- rozvody NN budú realizované káblami typu NA YY-J 4x240mm<sup>2</sup> do rozpojovacích istiacich skríň, ktoré budú medzi sebou zokruhované. Prípojky NN z rozpojovacích istiacich skríň SR do skupinových rozvádzačov RE vybuduje investor.
- žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre



zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava- mesto, Hraničná 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN, Čulenova 3.

- merania spotreby elektrickej energie budú umiestnené v skupinových elektromerových rozvádzačoch (odporúčame plastové vyhotovenie) tak, aby boli prístupné za účelom kontroly, výmeny, odpočtu ...

Dopravný podnik Bratislava, vyjadrenie č. 6882/2000/2014 zo dňa 2.5.2014

- výstavba, prevádzka a užívanie predmetnej stavby nesmú ohrozovať bezpečnosť a plynulosť prevádzky autobusovej MHD na uliciach Nobelova a Odborárska.

Dopravný úrad, vyjadrenie č. 12061/2015/ROP-002-P/21973 zo dňa 15.6.2015

- najvyšší bod polyfunkčného domu, vrátane antén, bleskozvodov a pod. a stavebné mechanizmy použité pri výstavbe svojou najvyššou časťou pri maximálnej výške zdvihu, nesmú prekročiť nadmorskú výšku 204,7- 208,9 mn.m B.p.v t.j. výšku v rozmedzí cca 66,7-70,9 m od úrovne pôvodného terénu.

Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, vyjadrenie č. KRPZ-BA-KDI3-10-2012/2012 zo dňa 5.12.2012

- parametre komunikácií a parkovacích miest situovaných v garážových priestoroch a na povrchu, ako aj prístupových rámp vedúcich do hromadných garáží (šírkové usporiadanie a pozdĺžny sklon) požadujeme navrhnúť v súlade s STN 73 6056 a STN 73 6058 tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý vjazd a výjazd vozidiel, pričom ich šírkové parametre požadujeme navrhnúť pre vozidlá skupiny 1, podskupina O 2 (šírka vozidla 1,80 m).
- navrhované priechody pre chodcov požadujeme, aby boli v zmysle vyhl.č.9/2009 Z. z. osvetlené verejným osvetlením, alebo samostatným osvetlením
- v prípade zásahu stavby do príľahlých cestných komunikácií požadujeme predložiť na odsúhlasenie v Operatívnej komisii Magistrátu hl.m. SR Bratislavy projekt organizácie dopravy počas výstavby a to najneskôr 30 dní pred realizáciou stavby

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, odd. prevencie architektonických a dopravných bariér zo dňa 5.5.2009

- dopracovať detailné riešenia opatrení v zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z. a 9/2009 Z.z. do realizačnej projektovej dokumentácie
- predložiť realizačnú projektovú dokumentáciu na schválenie ÚNSS.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním a môže mu byť uložená pokuta do výšky 165969,59 €.

Po ukončení prác stavebník predloží na stavebný úrad návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudácii stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predloží:

- kolaudačné rozhodnutie na stavby povoľované špeciálnymi stavebnými úradmi – vodné stavby, stavby komunikácií a parkovísk.
- záznam o prevzatí geodetických podkladov správcom digitálnej technickej mapy mesta
- doklad o energetickej vhodnosti budovy podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- meranie a vyhodnotenie akustických podmienok inštalovaného AuSVaV DUSLO, a.s. pre záujmovú oblasť.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

V priebehu konania boli dňa 1.7.2015 a 6.7.2015 doručené starostovi Mestskej časti Bratislava- Nové Mesto petičné hárky s požiadavkou na zníženie výšky plánovanej zástavby, ktoré stavebný úrad vyhodnotil ako námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad námietkam týkajúcim sa zníženia zástavby vyhovuje a ich riešenie preniesol do podmienok tohto povolenia a dopracovanej projektovej dokumentácie z júla 2015, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia.

## Odôvodnenie

Dňa 8.1.2010 spoločnosť AREA GROUP a.s., so sídlom Trenčianska 47, 821 09 Bratislava a jej právny nástupca spoločnosť SHRE Nobelova III s.r.o., so sídlom Tomášikova 64, 831 04 Bratislava, v zastúpení K.T.I. družstvo, Baňšelova 2, 821 04 Bratislava 22, požiadali o vydanie stavebného povolenia na stavbu: "Obytná zóna Nobelova" na pozemku parc. č. 13440/8, 13443/16, 13443/18, 13443/34 a 13443/35 v katastrálnom území Nové Mesto, pre ktorú bolo dňa 8.4.2008 vydané územné rozhodnutie č. UKaSP-2008-07/1371-R-KHA-698, právoplatné dňa 12.5.2008.

Nakoľko predložené podanie neposkytovalo dostatočný podklad pre posúdenie povolenia stavby žiadateľ bol vyzvaný k doplneniu podania a konanie bolo prerušené. Nedostatky podania boli postupne odstraňované 29.3.2011, 30.3.2011, 11.2.2013, 24.5.2013, 30.10.2013, 11.12.2013, 27.2.2014, 28.3.2014, 4.4.2014 a 9.4.2014.

Stavba pozostáva z týchto častí:

- SO 02 Polyfunkčný dom - objekt B
- SO 03 Polyfunkčný dom - objekt C
- SO 08 – B,C Bezkanálový tepelný rozvod k objektu B,C



SO 15	Smetníky k objektu B,C
SO 16	Sadové úpravy k objektu B,C
SO 17	Detské ihrisko k objektu B,C.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznámil dňa 11.4.2014 začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom pričom podľa § 61 ods. 2) stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a určil lehotu 7 pracovných dní na uplatnenie námietok. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 9.7.2015.

V priebehu konania boli dňa 1.7.2015 a 6.7.2015 doručené starostovi Mestskej časti Bratislava- Nové Mesto petičné hárky obyvateľov štvrti Dimitrovka s požiadavkou o zníženie plánovanej výšky zástavby dvoch bytových domov na 8 poschodí ( 9 podlaží), aby tak svojou podlažnosťou rešpektovali okolitú zástavbu a územný plán hlavného mesta. Petícia bola podpísaná 256 obyvateľmi danej lokality, z ktorých podstatná časť sú účastníci konania. Na základe toho stavebný úrad petíciu vyhodnotil aj ako námietky účastníkov konania, ktorým vyhovel a v podmienkach tohto rozhodnutia stanovil výšku stavby na 9 podlaží a zároveň bola v tomto zmysle pozmenená projektová dokumentácia tejto stavby, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

V priebehu konania sa vyjadril Dopravný úrad a spoločnosť Istrochem Reality. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadaval podľa ust. § 61 ods. 6) stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby.

V uskutočnenom stavebnom konaní stavebný úrad zistil, že projektová dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným rozhodnutím, spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Splnenie uvedených požiadaviek potvrdili dotknuté orgány vo vydaných kladných záväzných stanoviskách: Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Obvodný úrad Bratislava, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Dopravný podnik Bratislava, Bratislavská vodárenská spoločnosť, SPP distribúcia, Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OLO, Technická inšpekcia, Termming a.s., Slovenský zväz telesne postihnutých a správcovia podzemných vedení inžinierskych sietí.

Dotknuté orgány, ktoré podmienili svoje kladné stanovisko sú uvedené vo výroku rozhodnutia a ich podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto povolenia.

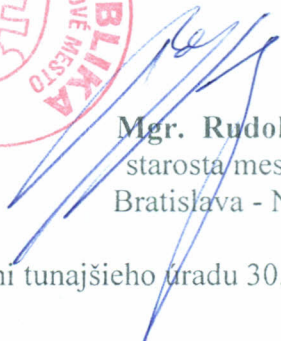
Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

## P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava- Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, pričom odvolacím

orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



  
Mgr. Rudolf Kusý  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 199 € zaplatený v pokladni tunajšieho úradu 30.3.2011.

Doručuje sa :

Účastníci konania:

Doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po dobu 15 dní:

1. SHRE Nobelova s.r.o., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava, adresa na doručenie K.T.I. družstvo, Banšelova 2, 821 04 Bratislava 22
2. SHRE Nobelova III s.r.o., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava
3. Duslo a.s., Admin. budova 1236, 927 03 Šaľa
4. Ing. Ivan Bošela, Nobelova 4, 831 02 Bratislava
5. Ing. Soňa Bošelová, Nobelova 4, 831 02 Bratislava
6. Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Nobelovej ulici č. 12 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13442/10 v katastrálnom území Nové Mesto  
Tibor Pallóš, PhDr., Th.Mgr. Ľubomír Šoltés, Ing. Eva Garguláková, Ing. Rastislav Novák, Anna Čajkovičová, Tomáš Blaško, Mgr. Ružena Dobrovičová, Natsagdori Batsaikhan, Antanzul Oyuntungalag, Jozef Dianiška, Zuzana Žúdelová, Ing. Radoslav Čuban, Alexander Potrok, Alena Potroková, Mgr. Jana Cigániková, Peter Frank, Petra Csóková, Jaroslava Hašková, Ing. Lea Hašková PhD., Daniela Dzambová, Pavol Marci, Henriette-Sussana Marciová, Marcel Ohrablo, Mária Ohrablová, Natália Katonová, Zoltán Állo, Ivan Tóth, Tomáš Petrech, Jana Petrechová, Stanislav Gajdoš, Hlavné mesto SR Bratislava- Mestská časť Bratislava Staré mesto,
7. Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Nobelovej ulici č. 8 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13442/1 v katastrálnom území Nové Mesto  
Martin Bartko, GK-plus s.r.o., Štefan Németh, Mária Brucháčková, Ing. Matúš Tóth, Ladislav Zajac, Nikoletta Zajacová, Roman Gažovič, Dana Gažovičová, JUDr. František Michvocik, Ľudmila Michvociková, Mgr. Daria Fehérová Fojtíková, Ján Novák, Eva Nováková, František Švec, Zuzana Švecová, Ján Chvostek, Branislav Polakovič, Vladimír Martinkovič, Eva Martinkovičová, Renata Horkavá, JUDr. Ladislav Jenis, Jana Baľová, Janette Dvorská, Peter Kostelník,



Milena Kostelníková, Ing. Dagmar Mezníková, Ladislav Kalmár, Ing. Zuzana Mažeriková, Alena Kardelisová, Mária Tibajová, Mária Majerčíková, Vladimír Krestian, PhDr. Lubomír Novotný, Uršula Tkáčiková, Jarmila Janková, Anna Impensová, Branislav Pleva, Ing. Terézia Romanová, Ing. Jana Kováčová, Ing. Vitězslav Tichý, Alica Tichá a Martin Majerčík

8. Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Nobelovej ulici č. 6 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13442/11 v katastrálnom území Nové Mesto

Mário Dall Armelina, Aneta Dall Armelinová, Ing. Peter Grega, Mgr. Miriama Benešová, Ondrej Fábry, Jana Beňuchová, Timea Takacsová, Dáša Alexová, Daniel Dobiáš, Zuzana Pitoňáková, Mgr. Júlia Micháleková, Lukáš Koštrna, Peter Filo, Ing. Pavol Pitoňák, Jana Pitoňáková, Ing. Ladislav Kočiš, Ing. Vladimír Rajek, Mário Procházka, Kamil Šimončíč, Miloslav Bielický, Katarína Kováčsová, Ing. Roman Špirk, Mgr. Judita Árendáš, Anna Diazová, Milan Stoličný, Lubomír Lukáček, Andrea Lukáčková, Katarína Zdarilková, Július Šándor, Janka Bullová, Barbora Bakošová, Anna Blechová, Lubomír Bóna, Emília Bónová, Mária Nováková, Michal Bursík, Ivera Bursíková, Ján Vašina, Anna Vašinová, Nguyen Quanq Huy, Iveta Nguyen Quanq, Daniel Demko, Kamila Demková, Mgr. Lívia Pučeková, Ján Bori, Alojz Habovštiak, Zuzana Habovštiaková, Juraj Pauko, Ľudmila Pauková, Stanislava Bajdichová, Kvetoslava Špačková, Ing. Vladimír Mikuš, Adriana Murcinová, Tran Thanh Lam, Eva Prostredná, Roman Kuliš-Salinger., Ing. Martina Grutková, Mgr. Marianna Bilková, Mgr. Monika Vojtášková, Viliam Kaniansky, Ing. Janka Kišková, Eva Mrázová, Martina Javorová, Lucia Ferancová, Ing. Emil Feranec, Ing. Matúš Pobuda, Lucia Pobudová, ELIDOM s.r.o., Ing. Juraj Šlauka, Františka Žáková, Ing. Anton Baluch, Zuzana Baluchová, Darina Neštická a Jana Bielická

9. Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Nobelovej ulici č. 42, 44, 46, 48 a 48 A v Bratislave, na pozemku parc. č. 13440/13, 13440/22, 13440/23, 13440/24 a 13440/25 v katastrálnom území Nové Mesto

Ing. Zuzana Kunertová, Peter Bartosiewicz, Ing. Ladislav Kohút, Ing. Zuzana Kohútová, Ing. Vladimír Šoltés, Ing. Jana Šoltéssová, Erika Lásková, Bytové družstvo Bratislava III, Attila Horváth, Le Thi Cuc, Nguyen Thi Hong Mai, Tuan Hoang Minh, Dušan Cigánek, Ľubica Cigánková, Ing. Jozef Čulák, Ing. Eva Čuláková, Ján Fodora, Jarmila Fodorová, Ivan Štefanka, Zuzana Štefanková, Peter Híreš, Július Litavský, MUDr. Milada Karasová CSc., Ing. Miroslav Marcinkech, Mária Marcinkechová, Ladislav Marko, Štefánia Marková, Ing. Peter Unger, Ibolya Ungerová, Marián Kuťka, Helena Kuťková, Andrzej Wróblewski, Hajnalka Wróblewska, Pavol Barančík, Vlasta Barančíková, Ladislav Legath, Ing. Jana Legatová, Viera Cehláriková, Peter Backár, Terézia Backárová, Ing. Helena Drienovská, Daniel Hargaš, Ingrid Hargašová, Anton Behul, Ľubica Behulová, JUDr. Tatiana Biedniková, Luu Thi Hong Nhung, Ing. Oľga Bučková, Jozef Bročko, Štefánia Bročková, Peter Szekula, Soňa Szekulová, Milan Masaryk, Wioleta Masaryková, Michal Vaško, Miroslava Vašková, Ing. Eva Tancíková, Matúš Horár, Ján Slezák, Jana Slezáková, Teodor Turkovič, Ľudmila Turkovičová, Peter Zsigmond, Anna Zsigmondová, Miroslav Fandl, Ing. Blanka Fandlová, Vladimír Gažo, Milada Gažová, MUDr. Margita Marčíšová, Alojz Polák, Darina Poláková, Vladimír Vrška, Jana Vršková, Juraj Lovas, Ladislav Hoppán, Pavol Kajaba, Viera Kajabová, Štefan Jány, Elena Jányová, Robert Chocheliński, Milan Šagát, Viera Šagátová, Ing. Oľga Rabajová, Mgr. Daniel Čentík, Vladimír Laktiš, Jozefína Laktišová, Ing. Jozef Kontuľ, Ing. Eva Kontuľová, Ing. Ľubomíra Šmigielová, Ing. Ľubica Lišková, MUDr. Jarmila Pertinačová, Lucia Juríková, Ing.



Andrej Vávra, Andrea Vávrová, Katarína Toldyová, Stanislav Macašek, Marcela Macašeková, Mgr. Eva Ladányiová, Iveta Bondorová, Ladislav Lackovič, Oľga Lackovičová, Alexej Szucs, Ivan Haško, Igor Sobota, Ing. Monika Sobotová, Do Van Ly, Andrej Nagy, Andrea Nagyová, Ing. Alžbeta Pitlová, Ing. Peter Ladányi, Vladimír Arbet, Eva Prostredná, Alexej Rydzoň, RNDr. Jana Rydzoňová, Milan Bagi, Alena Bagiová, Ivan Meszároš, Helena Meszárošová, Jaroslav Mag, Terézia Magová, Jana Laurenčíková, Ing. Katarína Kupková, Milan Dermek, Mária Dermeková, Ladislav Tóth, Mária Tóthová, Magdaléna Michalidesová, Ivana Rendeková, Marek Lovas, Mario Marsovszki, Matúš Laurenčík, Dana Juríková, Peter Jurík a Branislav Litavský

10. Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Nobelovej ulici č. 20, 22, 24 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13440/15, 13440/19 a 13440/20 v katastrálnom území Nové Mesto

Ing. Radoslav Čuban, Ing. Lea Čubánová, PhD., Bytové družstvo Bratislava III, MUDr. Anna Pavlikánová, Marián Melicher, Vladimíra Lagová, Beata Čambálová, Richard Krajc, Marta Krajcová, Ján Babjak, Ľubica Babjaková, Helena Drobná, Ing. Miloš Pagáč, Štefan Kollárik, Božena Kolláriková, Ing. Ladislav Manek, Ing. Terézia Maneková, Štefan Ugroš, Jana Ugrošová, Dušan Czíkrai, Iveta Czíkraiiová, Pavol Tekel, Gabriela Tekelová, JUDr. Július Petík, Zita Petíková, Ján Bikár, Jana Bikárová, Martin Prieložný, Ing. Robert Kelecsényi, Ing. Elena Kelecsényiová, Sofia Mazurová, Ľudovít Hauliš, Ľubica Haulišová, Drahomíra Žilinová, Ing. Karol Jurkovič, Katarína Jurkovičová, Ing. Eleonóra Slančíková, Vincent Panghy, Romana Panghyová, Ervína Fandlová, Natália Verbová, Dung Doan Chi, Thanh Phuong Nguyen Thi, Branislav Surový, Alena Surová, Mgr. Ivana Kapitáňová, Monika Červená, Ing. Mariana Šobáňová, Vladimír Dekrét, Margita Dekrétová, Ivan Poliak, Anna Poliaková, Igor Snoha, Ing. Dagmar<sup>†</sup> Snohová, Peter Petrik, Mária Petriková, Štefan Kovačič, Milota Kovačičová, Ing. Márius Žilinčan, Marek Bilančík, Marián Rybnikár, Helena Rybnikárová, Barbara Bilančíková, Mgr. Ľudmila Bolešová, Vu Huu Chung, Theu Vu Huu, Helena Swiateková, Ing. Michal Grosoš, Nora Hudecová, Mgr. Miroslava Mojžišová, Ing. Vladimír Hirner a Otilia Kosenková

- doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po dobu 15 dní

11. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 02 Bratislava  
12. 4-YOU, s.r.o., Vyšehradská 29, 851 05 Bratislava  
13. MARKET – CONSULT PLUS, Radvanská 25, 811 01 Bratislava  
14. Istrochem Relity, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava  
15. EUROCOM & Co, s.r.o., Nobelova 18, 831 02 Bratislava  
16. SR- Európska vzdelávacia akadémia, n.o., Nobelova 16, 836 14 Bratislava  
17. STAPRING a.s., Piaristická 2, 949 24 Nitra

#### Dotknuté orgány

1. Hl. m. SR Bratislava, primátor, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredia, Odborárske nám. 3, 810 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislava, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
5. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1



7. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
8. Slov. plyn. priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava 2
9. DP Bratislava, a.s., Olejkárska ul. 1, 814 52 Bratislava 1
10. Krajské riaditeľstvo PZ Bratislava – KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabuli:

pečiatka, podpis