

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo ÚKaSP-2015/2049/Vim	Vybavuje/linka Ing. Vidličková/49253364	Bratislava 20.8.2015
-----------------------	-----------------------------------	--	-------------------------

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 20.7.2015 spoločnosť SHRE Nobelova s.r.o., so sídlom Tomášikova 64, 831 04 Bratislava, v zastúpení Ing. Viktorom Mikoczým, bytom Jeséniova 12, 831 01 Bratislava, požiadala o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením na stavebný objekt SO 01 Polyfunkčný dom - objekt A, ktorý je súčasťou stavby: "Obytná zóna Nobelova" na pozemku parc. č. 13443/35 a 13443/20 v katastrálnom území Nové Mesto, pre ktorú bolo dňa 25.8.2014 vydané stavebné povolenie č. ÚKaSP-2010-14/11/EKT/Vim-85, právoplatné dňa 29.1.2015 v spojení s rozhodnutím Okresného úradu Bratislava OU-BA-OVBP-2015/007012/JAK zo dňa 9.1.2015.

Zmena stavby pred dokončením pozostáva z vnútorných dispozičných zmien, zo zmeny mezonetových bytov na jednopodlažné byty, čím dôjde k zníženiu ich počtu bytov o 1 bytovú jednotku a k potrebe realizácie výťahovej šachty do najvyššieho podlažia, nerealizácie 2. podzemného podlažia, dispozičných úprav schodiskových jadier. Zmenou stavby pred dokončením nedochádza k zmene umiestnenia stavby, k jej výškopisnému a polohopisnému umiestneniu.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a zároveň oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods.6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí spojeného územného a stavebného konania, k navrhovanej stavbe a k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 608, Junácka č.1 v Bratislave v počas stránkových hodín (pondelok od 8,00 hod. do 17,00 hod. a streda od 8,00 hod. do 17,30 hod.), v iných dňoch po telefonickom dohovore.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. SHRE Nobelova s.r.o., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava, adresa na doručenie Ing. Viktor Mikoczy, Jeséniova 12, 831 01 Bratislava
2. SHRE Nobelova III s.r.o., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava
3. 4-YOU, s.r.o., Vyšehradská 29, 851 05 Bratislava
4. Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava
5. VI GROUP s.r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava
6. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
7. STAPRING a.s., Piaristická 2, 949 24 Nitra
8. Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Nobelovej ulici č. 12 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13442/10 v katastrálnom území Nové Mesto
Tibor Pallóš, PhDr., Th.Mgr. Ľubomír Šoltés, Ing. Eva Garguláková, Ing. Rastislav Novák, Anna Čajkovičová, Tomáš Blaško, Mgr. Ružena Dobrovičová, Natsagdori Batsaikhan, Antanzul Oyuntungalag, Jozef Dianiška, Zuzana Žúdelová, Ing. Radoslav Čuban, Alexander Potrok, Alena Potroková, Mgr. Jana Cigániková, Peter Frank, Petra Csóková, Jaroslava Hašková, Ing. Lea Hašková PhD., Daniela Džambová, Pavol Marci, Henriette-Sussana Marciová, Marcel Ohrablo, Mária Ohrablová, Natália Katonová, Zoltán Állo, Ivan Tóth, Tomáš Petrech, Jana Petrechová, Stanislav Gajdoš, Hlavné mesto SR Bratislava- Mestská časť Bratislava Staré mesto,
9. Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Nobelovej ulici č. 8 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13442/1 v katastrálnom území Nové Mesto
Martin Bartko, GK-plus s.r.o., Štefan Németh, Mária Brucháčková, Ing. Matúš Tóth, Ladislav Zajac, Nikoletta Zajacová, Roman Gažovič, Dana Gažovičová, JUDr. František Michvocik, Ľudmila Michvociková, Mgr. Daria Fehérová Fojtíková, Ján Novák, Eva Nováková, František Švec, Zuzana Švecová, Ján Chvostek, Branislav Polakovič, Vladimír Martinkovič, Eva Martinkovičová, Renata Horkavá, JUDr. Ladislav Jenis, Jana Baľová, Janette Dvorská, Peter Kostelník, Milena Kostelníková, Ing. Dagmar Mezníková, Ladislav Kalmár, Ing. Zuzana Mažeriková, Alena Kardelisová, Mária Tibajová, Mária Majerčíková, Vladimír Krestian, PhDr. Ľubomír Novotný, Uršula Tkáčiková, Jarmila Janková, Anna Impensová, Branislav Pleva, Ing. Terézia Romanová, Ing. Jana Kováčová, Ing. Vitězslav Tichý, Alica Tichá a Martin Majerčík

10. Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Nobelovej ulici č. 6 v Bratislave, na pozemku parc. č. 13442/11 v katastrálnom území Nové Mesto

Mário Dall Armelina, Aneta Dall Armelinová, Ing. Peter Grega, Mgr. Miriama Benešová, Ondrej Fábry, Jana Beňuchová, Timea Takacsová, Dáša Alexová, Daniel Dobiáš, Zuzana Pitoňáková, Mgr. Júlia Micháleková, Lukáš Koštrna, Peter Filo, Ing. Pavol Pitoňák, Jana Pitoňáková, Ing. Ladislav Kočiš, Ing. Vladimír Rajek, Mário Procházka, Kamil Šimončíč, Miloslav Bielický, Katarína Kováčsová, Ing. Roman Špirk, Mgr. Judita Árendáš, Anna Diazová, Milan Stoličný, Lubomír Lukáček, Andrea Lukáčková, Katarína Zdarilková, Július Šándor, Janka Bullová, Barbora Bakošová, Anna Blechová, Lubomír Bóna, Emília Bónová, Mária Nováková, Michal Bursík, Ivera Bursiková, Ján Vašina, Anna Vašinová, Nguyen Quang Huy, Iveta Nguyen Quang, Daniel Demko, Kamila Demková, Mgr. Lívia Pučeková, Ján Bori, Alojz Habovštiak, Zuzana Habovštiaková, Juraj Pauko, Ľudmila Pauková, Stanislava Bajdichová, Kvetoslava Špačková, Ing. Vladimír Mikuš, Adriana Murcinová, Tran Thanh Lam, Eva Prostredná, Roman Kuliš-Salinger., Ing. Martina Grutková, Mgr. Marianna Bilková, Mgr. Monika Vojtášková, Viliam Kaniansky, Ing. Janka Kišková, Eva Mrázová, Martina Javorová, Lucia Ferancová, Ing. Emil Feranec, Ing. Matúš Pobuda, Lucia Pobudová, ELIDOM s.r.o., Ing. Juraj Šlauka, Františka Žáková, Ing. Anton Baluch, Zuzana Baluchová, Darina Neštická a Jana Bielická

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabuli:

pečiatka, podpis