



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

### Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
/10.09.2015

Naša značka  
ÚKaSP-2015/2568/HAK-  
ozn

Vybavuje/☎/@  
Ing. Havráneková/  
0249253163/  
stavebne@banm.sk

Bratislava  
20.10.2015

Vec  
Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 10.09.2015 s posledným doplnením dňa 09.10.2015 požiadal stavebník Najkrajšie bývanie Kalinčiakova, s.r.o., so sídlom Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava, ktorého v konaní zastupuje spoločnosť PARANO, s.r.o., so sídlom Muchovo námestie 12, 851 01 Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „4 byty – vstavba a nadstavba bytového domu“ so súpisným číslom 10644 na Kalinčiakovej ulici č. 13 v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 11269, 11263/2 v katastrálnom území Nové Mesto, po vydanom územnom rozhodnutí č. ÚKaSP-2014-15/2457BEA/HAK-13 zo dňa 10.06.2015, právoplatným dňa 04.08.2015.

Predmetom projektovej dokumentácie je vstavba a nadstavba ktorou vzniknú 4 nové byty na 5. a 6. poschodí (6.NP a 7.NP), ktoré sú prepojené oceľovým schodiskom s pristavaným exteriérovým výťahom s miestom výstupu na medzipodestách schodiska. Na 6.NP je existujúca bytová jednotka a vzniknú 2 nové bytové jednotky, na 7.NP, ktoré je čiastočne ustupujúce, vzniknú nové 2 bytové jednotky. Rozvod vody a splaškovej kanalizácie je riešený napojením na existujúce rozvody v 1.PP, stúpacie potrubia sú vedené v svetlíkoch objektu, byty a výťah budú napojené na existujúci rozvod elektrickej energie, na prípravu TUV pre každý byt je navrhovaný zásobníkový elektrický ohrievač, vykurovanie je navrhnuté elektrické odporové sálavé plošné uložené v nášľapnej vrstve podláh. Parkovanie v počte 9 parkovacích miest bude zabezpečené na existujúcich plochách vnútroblokového priestoru, ktorý je prístupný cez existujúci vjazd s bránou z Kalinčiakovej ulice. Stavba sa člení na stavebné objekty: SO 01 Vstavba a nadstavba SO 02 Výťah.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 613 počas stránkových hodín v dňoch:

pondelok 8.00–12.00 hod. a 13.00–16.00 hod. a streda 8.00–12.00 hod. a 13.00–16.00 hod.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Oznámenie sa doručí:

1. Najkrajšie bývanie Kalinčiakova, s.r.o., Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
2. PARANO, s.r.o., Muchovo námestie 12, 851 01 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
4. Lenka Môciková, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
5. Miloš Kúdela, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
6. Iveta Kúdellová, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
7. Ing. Daniela Falťanová, Košická 24, 821 09 Bratislava
8. Ing. Vladimír Mišík, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
9. MUDr. Želmíra Mišíková, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
10. Bc. René Laja, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
11. Mgr. Patricia Lajová, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
12. Roman Polák, Komárnická 50, 821 02 Bratislava
13. Žarka Poláková, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
14. Ing. arch. Gabriel Štefan, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
15. Ing. Herta Gabrielová, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
16. Alexander Nálepka, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
17. Ing. Anton Halúška, Kanská 244, 013 13 Rajecké Teplice
18. Marcela Halúšková, Kanská 244, 013 13 Rajecké Teplice
19. Helena Prochácová, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava
20. Magdaléna Martinická, Kalinčiakova 13, 831 04 Bratislava

21. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Pri starej prachárni č. 12 v Bratislave – doručuje sa verejnou vyhláškou : Ľubica Štibraná, Viktória Vasseur, Mgr. Martina Macková, Ing. Roman Wittgrüber, MUDr. Dana Wittgrüberová, Terézia Bojsová, Ing. Jana Vachová, Dr. Štefan Volner, Tatiana Vendleková, MUDr. Peter Ďurica, MUDr. Miloš Janoušek, Viktória Janoušková
22. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Kalinčiakova 11 v Bratislave – doručuje sa verejnou vyhláškou : Graflat, s.r.o., Sidónia Viteková, Jana Szabová, Miroslav Jurča, Miroslava Jurčová, Ružena Oláhová, Roman Slovák, Ivan Hermann, Marián Bednarovič, MUDr. Vladimír Zachar, Ondrej Jozefy, Ružena Jozefyová, Michal Potočár, Ing. Maroš Fronko, Ing. Eva Opálená
23. Spoluvlastníci pozemku parc.č. 11263/2 v k.ú. Nové Mesto v Bratislave – doručuje sa verejnou vyhláškou : Bytové družstvo Centrum, Ivana Kovtunová, Jolana Buchová, Kamila Taračova, Gabriela Skalníková, Anna Kusalíková, Brigita Kanošová, Karol Chudý, Ingrid Klestincová, Ing. Jozef Martiška, Ing. Jana Turnovcová, MUDr. Ján Šuba, Andrea Šubová, Mgr. art. Vít Halada, Ing. Katarína Haladová, Alena Koblišková, Ľubomír Fučík, Nataša Fučíková, Ing. arch. Zuzana Farkašová, Eva Chmelová, Katarína Králiková, Katarína Šimbochová, Ing. Stanislav Ondáč, Ľubica Šagátová, PhDr. Radoslav Repa, Otília Lojková, Ľudmila Koporová, Ladislav Koričanský, Kristína Ilková, Ing. Anton Halúska, Marcela Halúsková, Alexander Nálepka, Ing. Daniela Falťanová, Ing. arch. Štefan Gabriel, Herta Gabrielová, Bc. René Laja, Ing. Vladimír Mišík, MUDr. Želmíra Mišíková, Helena Prochácová, Lenka Môciková, Ľubica Štibraná, Viktória Birešová, Mgr. Martina Macková, Ing. Roland Wittgrüber, Terézia Bojsová, Ing. Jana Vachová, Dr. Štefan Volner, Tatiana Vendleková, Ing. Marián Bacmaňák, Roman Slovák, Gizela Vitteková, Michal Potočár, Ondrej Jozefy, Ružena Jozefyová, Miroslav Jurča, Miroslava Jurčová, Vlasta Antalíková, Marián Bednarovič, MUDr. Vladimír Zachar, Ivan Hermann, Mgr. Ivan Zemko, Paulína Zemková, Miloš Kúdela, Iveta Kúdelová, MUDr. Miloš Janoušek, Viktória Janoušková, MUDr. Peter Ďurica, Roman Polák, Žárka Poláková, RNDr. Soňa Kimenau, Ing. Katarína Kullová, Marián Balážik, Ing. Miloslav Kopecký, Ing. Ivana Kopecká, Ing. Peter Homola, Ing. Katarína Homolová, Oľga Poláková, Beáta Môciková, Stanislav Nichta, Mgr. Ivan Zemko, Paulína Zemková, Lucia Kiripolská, Miroslav Valachovič, Ing. PhD. Martin Kratmüller, Ing. PhD. Oto Makýš, Mgr. Art. Marián Balážik, Manuela Balážiková, Ing. Albert Boldiš, Mária Boldišová, PhDr. Pavol Králik, Mária Lisá, Ing. Mgr. art. Martin Vanko, Mgr. Miroslava Vanková, Zina Hlbočanová, Pavol Botta, Alena Bottová, Ing. Eva Kubičková, Ing. Tomáš Kralovič, Jirina Janičková, Angelika Jakabová, Mgr. Barbora Bowers, Ing. Jana Hankerová, Ing. Ivan Synek, Iveta Syneková, Ing. Peter Bedej, Ing. Silvia Bedejová, Ing. Leo Konečný, Bc. Vlasta Konečná, Ing. Ivan Trnavský, Ing. Soňa Trnavská, Mária Vaňová, Ing. Vladimír Lekír, Mária Lekírová, Soňa Škultétyová, Ing. Adriana Nováková, Ing. arch. Roman Haviar, Ing. Gabriela Haviarová, Viera Molnárová, Martin Hurbanič, Katarína Hurbaničová, Zuzana Zátopková, Daniela Gašparíková, Viera Bačová, Lenka Horínková, Katarína Šimbochová, Annemarie Hitnerová, Oľga Liebhardová, Peter Kuna, Miroslav Lesay, Katarína Štofaníková, Ing. Helena Malgotová, Ján Audy, Ľudmila Audyová, Ing. Roman Bartal, Mgr. Elena Skovajsová Rosivalová, Ing. Alexander Dobšinský, Elena Dobšinská, Mária Držíková, Ing. Zuzana André, Ing. Marta Dovalová, Viktor Kubalec, Tatiana Valková, Alena Kurilová, Mgr. Marta Vachunová, Renata Šubrová, František Baranec, Ivana Barancová, Michaela Hudecová, Ing. Jana Prukschová, JUDr. Marána Masarik, Daniela Masariková, Katarína Nemčíková, Ing. Ján Nemeč, RNDr. Jarmila Nemcová, Ing. Tatjana Luknárová, Ing. Miroslav Mihál, Martina Mihálová, Jozef Paulík, Marta Paulíková, Jana Vavrinská, Ing. Mária Spišáková, Ing. Pavol Chvála, Mária Chválová, Tomáš Jesenský, Ján Špička, Ľudmila Špičková, Jozef Marko, Ing. Petra Szilágiová, Mgr. Dalibor Putško, Mgr. Ivana Putšková, Roman Stacho, Mgr. Romana Maliti, Marcela Mežianová, Dušan Zachar, Ing. Roman Dubecký, Lucia Dubecká, Roman Rajták, Mgr. Jarmila Rajtáková, Jana Hlaváčová, Andrej Bača, Daniela Bačová, Bytové družstvo Centrum, JUDr. Martin Gajarský, Dagmar Gajarská, Ľubomír Žitňan, Ing. Zita

Žitňanová, Michal Chudý, Mgr. Beáta Rožárová, MUDr. Dana Wittgrúberová, Graflat, s.r.o., Matúš Hlbočan, PhDr. Ľubica Stupavská, Mgr. Patricia Lajová, Vladimír Višňovský, Magdaléna Martinická, Ing. Bc. Milada Kušnírová, Jozef Konečný, Daniela Bacmaňáková, Mgr. Ivan Zemko, Paulína Zemková, JUDr. Katarína Bartal, Ing. Hedviga Martišková, Mgr. Anna Janošíková, Eva Režnáková, MUDr. Viktor Kubalec, Tomáš Šágy

24. Hlavné mesto SR Bratislava, Oddelenie správy nehnuteľností, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
25. Hlavné mesto SR Bratislava, Oddelenie rozvoja mesta, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
26. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odborárske námestie 3, 810 05 Bratislava
27. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
28. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
29. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, TU - odd. ŽPaÚP
30. KRPZ v Bratislave, KDI, DIO, Špitálska 14, 812 028 Bratislava
31. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
32. Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
33. TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Pobočka Bratislava, Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

34. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU  
so žiadosťou zverejniť oznámenie vyvesením na úradných tabuliach po dobu 15 dní  
a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

