



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

### Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
/29.04.2014

Naša značka  
ÚKaSP-2014-  
15/1376/HAK-ozn

Vybavuje/☎/@  
Ing. Havráneková/  
0249253163/  
stavebne@banm.sk

Bratislava  
21.10.2015

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 29.04.2014 podali stavebníci vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Nová Doba III, na ul. Vajnorská 80-96 v Bratislave, prostredníctvom splnomocneného zástupcu Spoločenstva vlastníkov bytov Nová Doba III, so sídlom na ul. Vajnorská 88, 831 04 Bratislava žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Vstavba plynovej kotolne na ulici Vajnorská 80 v Bratislave a nová STL prípojka plynu“, v bytovom dome Vajnorská 80,82,84,86,88,90,92,94,96 v Bratislave, súp.č. 1358, na pozemku parc.č. 15123/2 v katastrálnom území Nové Mesto.

Okresný úrad Bratislava rozhodnutím pod č. OU-BA-OVBP2-2014/21993/GRJ zo dňa 20.03.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.04.2014 zrušil odvolaním napadnuté rozhodnutie stavebného úradu MČ Bratislava – Nové Mesto č. ÚKaSP-2013/1021-EKT-108-roz. zo dňa 19.09.2013, ktorým bola povolená stavba a vec vrátil prvostupňovému správne orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie. Dňa 10.07.2015 bol kompletný spisový materiál odstúpený stavebným úradom Ministerstvu dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR z dôvodu preskúmania rozhodnutia stavebného úradu č. ÚKaSP-2013/1021-EKT-108-roz. zo dňa 19.09.2013 v konaní mimo odvolania. Dňa 16.10.2015 bol stavebnému úradu vrátený kompletný spisový materiál s tým, že podnetom napadnuté rozhodnutie bolo ponechané v platnosti.

Predmetom projektovej dokumentácie je zabezpečenie nového zdroja tepla na vykurovanie objektu a centrálnu prípravu teplej úžitkovej vody, v súvislosti s jeho odpojením od súčasného zásobovania teplom prostredníctvom odovzdávajúcej stanice tepla napájanej z centrálného zdroja tepla. Nová kotolňa je navrhnutá v priestore pôvodnej kotolne (skladu uhlia), pričom ide o zmenu stavby spočívajúcu v zmene technológie spojenú so stavebnými úpravami.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 613 počas stránkových hodín v dňoch:  
pondelok 8.00–12.00 hod. a 13.00–16.00 hod. a streda 8.00–12.00 hod. a 13.00–16.00 hod.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa :

- 1.stavebník:Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Nová Doba III, na ul. Vajnorská 80-96 v Bratislave - doručí sa verejnou vyhláškou, vyvesenou po dobu 15 dní na verejnej tabuli v budove Miestneho úradu Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava a potvrdené sa vráti
- 2.splnomocnený zástupca : Spoločenstvo vlastníkov bytov Nová Doba III, Vajnorská 88, 831 04 Bratislava
- 3.projektant : Ing. Vojtech Fekete, ConceptEnergy, s.r.o., H. Meličkovej 12, 841 05 Bratislava
- 4.MČ Bratislava – Nové Mesto, Oddelenie ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava 3
- 5.Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
- 6.Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ochrana prírody, odpady), Odborárske námestie č. 3, 810 05 Bratislava
- 7.RÚVZ Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
- 8.SPP – distribúcia , a.s., Mlynské Nivy 44/B, 826 46 Bratislava 29
- 9.Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
- 10.Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 11.BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

12.Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

