



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/26.06.2015

Naša značka
ÚKaSP-2015/1773/HAK-
ozn

Vybavuje/☎/@
Ing. Havráneková/
0249253163/
stavebne@banm.sk

Bratislava
29.10.2015

Vec
Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 26.06.2015 s posledným doplnením dňa 23.10.2015 podali stavebníci vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Osadná 2 v Bratislave, prostredníctvom splnomocneného zástupcu SBYT, s.r.o., so sídlom Košická 37, P.O.BOX 24, 820 04 Bratislava 24 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Obnova bytového domu na ul. Osadná č. 2 v Bratislave“, súp.č. 267, na pozemku parc.č. 11308/3 v katastrálnom území Nové Mesto.

Predmetom projektovej dokumentácie je :

- odstránenie oplechovania atiky a ríms po celom obvode strechy,
- demontáž parapetov okenných tvorov,
- demontáž existujúceho dažďového odkvapového systému,
- vybúranie existujúceho výlezu (poklopu) na strechu a jeho výmena za nový v rovnakých rozmeroch ako existujúci výlez,
- vysprávka podkladnej vrstvy a príprava podkladu na osadenie KZT,
- vybúranie existujúcich okien na 1.PP, ich výmena za nové plastové v rovnakých rozmeroch,
- vybúranie vstupných zadných dverí, ich výmena za nové plastové v rovnakých rozmeroch,
- demontáž existujúcich zvodov bleskozvodu, po realizovaní KZS budú zvodov osadené pred fasádu na podpery,
- vyspravenie okapového chodníka a jeho nadbetónovanie v spáde od objektu,
- zateplenie obvodového plášťa,
- zateplenie sokla,
- zateplenie strešného plášťa,
- obnova spoločných priestorov,

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade

s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 613 počas stránkových hodín v dňoch:
pondelok 8.00–12.00 hod. a 13.00–16.00 hod. a streda 8.00–12.00 hod. a 13.00–16.00 hod.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa :

- 1.stavebník:Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Osadná 2 v Bratislave a pozemku parc.č. 11308/3 v k.ú. Nové Mesto : Maroš Béreš, Marieta Fupšová, Ing. Daniela Jurická, Andrej Buch, Ing. Helena Molnárová, Vlasta Rybárová, Mgr. Eva Vallová, JUDr. Zuzana Vallová, Volodymyr Vasylyk, Milan Straka, Ing. Soňa Straková, JUDr. Ivan Hrebčík, Miriam Féderová, Ľudmila Reichlová, Karel Penčev, Ing. Lenka Bačová, BSBA. Romana Ďaďanová, JUDr. Andrea Vavříková, Karol Škrabal, Walter Strapák, Karol Reitmann, Jaroslav Tichý, Irena Tichá, UMAG, s.r.o. - doručí sa verejnou vyhláškou, vyvesenou po dobu 15 dní na verejnej tabuli v budove Miestneho úradu Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava a potvrdené sa vráti
- 2.splnomocnený zástupca : SBYT, s.r.o., Košická 37, P.O.BOX 24, 820 04 Bratislava 24
- 3.projektant : Innovia, s.r.o., Ing. Marcel Hipík, Na Hlinách 12, 917 01 Trnava
- 4.MČ Bratislava – Nové Mesto, Oddelenie ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava 3
- 5.Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
- 6.Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ochrana prírody, odpady), Odborárske námestie č. 3, 810 05 Bratislava
- 7.RÚVZ Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

8.Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU
so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

