

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
dňa 12.04.2016

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. /2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave

Predkladá:

Mgr. Ing. Ľubomír Baník
prednosta MÚ B-NM

Zodpovedný:

Mgr. Marianna Moravcová Tomčíková
vedúca odd. právneho, podnikateľských
činností, evidencie súpisných čísiel
a správy pozemkov

Spracovateľ:

Ing. Andrea Kutarňová
odd. právne, podnikateľských činností,
evidencie súpisných čísiel a správy
pozemkov

Na rokovanie prizvať:

zodpovedného a spracovateľa

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh VZN
4. Situačný plán umiestnenia
príležitostného trhu v nákupno-
zábavnom centre POLUS CITY
CENTER – 3x
5. Stanovisko Regionálneho úradu
verejného zdravotníctva k návrhu
VZN (Trhovému poriadku)
6. Stanovisko regionálnej
a veterinárnej správy k návrhu
VZN (Trhovému poriadku)

a p r í l 2 0 1 6

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

**Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č./2016,
ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostné trhy v nákupno-zábavnom centre
POLUS CITY CENTER na Vajnorskej ul. č. 100 v Bratislave**

- a) s pripomienkami
- b) bez pripomienok

DŮVODOVÁ SPRÁVA:

V súlade so zákonom č. 178/1998 Z.z o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, pre trhovú miesto akým je tržnica, trhovisko a príležitostný trh je správca tohto trhového miesta povinný vypracovať Trhový poriadok, ktorý obec – mestská časť po jeho schválení vydá všeobecne záväzným nariadením.

V nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER bolo v predchádzajúcom období povolené zriadiť trhovú miesto – ambulantný predaj výrobkov v období pred vianočnými a veľkonočnými sviatkami. Z dôvodu možnosti rozšírenia sortimentu výrobkov, ktoré sa môžu predávať na trhovom mieste - príležitostnom trhu v porovnaní s ambulantným predajom, rozhodol sa správca tohto trhového miesta, spoločnosť POLUS a.s., Vajnorská 100, Bratislava, zriadiť v predmetnom nákupnom centre, v jeho vnútorných priestoroch ako aj na časti pozemku pred hlavným vchodom do centra, príležitostný trh. Správca požiadal mestskú časť o povolenie zriadiť trhovú miesto – príležitostný trh a súčasne vypracoval Trhový poriadok tohto príležitostného trhu a predložil ho mestskej časti na jeho schválenie a vydanie všeobecne záväzným nariadením.

Na príležitostnom trhu sa okrem predaja iných výrobkov budú predávať aj potravinárske výrobky a preto boli v súlade s vyššie citovaným zákonom vyžadované k ich predaju súhlasné stanoviská orgánov potravinového dozoru, t. j. Regionálneho úradu verejného zdravotníctva (RÚVZ) a Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy (RVPS). Súhlasné stanoviská týchto orgánov boli vydané a doručené mestskej časti. Pripomienka RVPS bola do Trhového poriadku zapracovaná doplnením bodu 5. v článku 3 a doplnením nového bodu 2. v článku 5. Pôvodný bod 2. sa prečísloval na bod 3.

Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol prerokovaný v odborných komisiách miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a v Miestnej rade mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

č./2016

zo dňa 2016,

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č./2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto podľa ustanovenia § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5 ods. 1 zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení.

§ 1

Úvodné ustanovenia

- /1/ Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len "MČ B-NM"), ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave, upravuje základné podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na uvedenom trhovom mieste, práva a povinnosti správcu, fyzických a právnických osôb, ktoré uskutočňujú predaj výrobkov a poskytujú služby.
- /2/ Trhový poriadok je prílohou tohto nariadenia a tvorí jeho nedeliteľnú súčasť.
- /3/ Správca trhového miesta je povinný Trhový poriadok zverejniť na viditeľnom mieste.

§ 2

Sankcie

- /1/ Právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá poruší toto Všeobecne záväzné nariadenie, môže obec uložiť pokutu do 6 638 € podľa

ustanovenia § 27b ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

§ 3
Záverečné ustanovenia

- /1/ Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa 2016 uznesením číslo a účinnosť nadobudlo dňom 2016.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Bratislava 2016

Prílohy:

- 1) Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave

TRHOVÝ PORIADOK

príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave

(ďalej len „Trhový poriadok“)

Článok 1

Určenie priestranstva

1. Trhový poriadok platí pre príležitostné trhy, ktoré sa konajú v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER na Vajnorskej ulici 100 v Bratislave (ďalej len „Centrum“), a to na 2. nadzemnom podlaží v spoločných priestoroch Centra (tzv. Madison Avenue) a/alebo na prízemí v hlavnej rotunde v Centre (tzv. Millenium Court) a/alebo pred hlavným vstupom do Centra (tzv. Millenium Plaza).
2. Trhový poriadok upravuje podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na pravidelne sa opakujúcich príležitostných trhoch v Centre.
3. Príležitostnými trhmi v Centre sú:
 - a) Vianočné trhy, ktoré sa konajú v mesiacoch november a december v kalendárnom roku;
 - b) Veľkonočné trhy, ktoré sa konajú v mesiacoch marec a apríl v kalendárnom roku; a
 - c) Sezónne trhy, ktoré sa konajú: - od 1.6. do 21.6. v kalendárnom roku;
- od 1.7. do 21.7. v kalendárnom roku;
- od 1.8. do 21.8. v kalendárnom roku;
- od 1.9. do 21.9. v kalendárnom roku.

Článok 2

Druh predávaných výrobkov a poskytovaných služieb

1. Na príležitostných trhoch je povolené predávať výrobky tohto druhu:
 - a) Potraviny v spotrebiteľskom obale:
 1. cukrovinky (napr. cukríky, čokoláda, bonbóny);
 2. trvanlivé pečivo (napr. medovníky, perníky, oplátky, slané pečivo);
 3. nealkoholické nápoje v originálnom balení;
 4. pekárenské výrobky (chlieb, pečivo, pagáče, koláče);
 5. výrobky z kravského, ovčieho a kozieho mlieka;
 6. údenárske výrobky (napr. klobása, slanina, saláma);

7. sušené ovocie, orechy, mandle, pukance v spotrebiteľskom obale, tekvicové, slnečnicové a ľanové jadierka, mak;
8. včelí med, včelie produkty, medovina v spotrebiteľskom balení;
9. čaj balený;
10. jedlé rastlinné oleje;

b) ostatné výrobky:

1. textilné a odevné výrobky, obuv;
2. domáce potreby, keramika, sklo, porcelán;
3. drobný tovar;
4. bižutéria;
5. papierenské výrobky;
6. knihy;
7. hračky, spoločenské hry;
8. drogériový tovar, kozmetika, vonné oleje, sviečky, kahance;
9. chovateľské potreby pre domáce zvieratá, potreby a náradie pre rybárov;
10. výrobky z kovu, stolárske výrobky, zámočnicke výrobky;
11. výrobky z kože, koženky a kožušín;
12. remeselné a umelecké výrobky, ručne vyrábané výrobky z textilu, hodvábu, pletenín, kože, skla, keramiky, prútia, dreva, kovu, čečiny, peria, papiera a iných materiálov, ručne vyrábané mydlá, bižutéria a dekorácie;
13. audio a video nosiče, LP platne;
14. dekoračné a ozdobné predmety a aranžmány, upomienkové predmety;
15. zberateľské predmety, minerály;
16. elektrotechnické výrobky, ktoré nie sú určené na napájanie z elektrickej siete;
17. vlastné použité textilné, odevné, športové a iné spotrebné výrobky v primeranom množstve fyzickými osobami medzi sebou;

c) jedlá a nápoje na priamu konzumáciu na mieste.

2. Na príležitostných trhoch je povolené poskytovať služby tohto druhu:

- a) pohostinské a reštauračné služby, rýchle občerstvenie a stravovanie;
- b) brúsenie nožov, nožníc a nástrojov;

- c) oprava dáždnikov;
- d) oprava a čistenie obuvi, oprava kožených a kožušinových výrobkov;
- e) kľúčová služba;
- f) drobné remeselné práce;
- g) čistenie peria;
- h) oprava bicyklov.

Článok 3

Podmienky, za ktorých možno predaj výrobkov a poskytovania služieb vykonávať

1. Podmienkou predaja na príležitostných trhoch je mať povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb, ktoré vydáva mestská časť Bratislava – Nové Mesto.
2. Pre vydanie povolenia je potrebné predložiť doklady podľa zákona č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov ako aj podľa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, v aktuálnom znení.
3. Rozmiestnenie prenosných predajných zariadení (stánkov) určí správca príležitostného trhu.
4. Predajcovia sú povinní dodržiavať organizačné pokyny správcu a všetky všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa trhového predaja. Predajcovia sú tiež povinní podriaďiť sa kontrole vykonávanej oprávnenými osobami.
5. Predajcovia, ktorí budú predávať výrobky uvedené v článku 2 odsek 1 a) bod 5. a 6. tohto Trhového poriadku, musia v prenosných predajných zariadeniach (stánkoch) zabezpečiť a včas zapojiť chladiace, prípadne mraziace zariadenia na skladovanie uvedených výrobkov.

Článok 4

Trhové dni, predajný a prevádzkový čas

1. Trhové dni a predajný čas príležitostných trhov:
Pondelok - Nedeľa od 10.00 do 20.00 hod.
2. Predajný čas a 1 hodina pred začiatkom predajného času a 1 hodina po skončení predajného času sa považujú za prevádzkový čas príležitostných trhov.

Článok 5

Pravidlá prenájomnía prenosných predajných zariadení a spôsob určenia nájomného

1. Prenosné predajné zariadenia (stánky) poskytuje predávajúcim správca príležitostného trhu, za ktoré predávajúci zaplatí nájomné dohodnuté v nájomnej zmluve za celú dobu nájmu.
2. Správca zabezpečí predajcom prívod elektrickej energie do prenosných predajných zariadení (stánkov).
3. Vstup na príležitostné trhy v Centre je voľný.

Článok 6

Pravidlá dodržiavania čistoty a hygieny

1. Predávajúci je povinný dodržiavať predpisy v oblasti hygieny a ostatných súvisiacich právnych predpisov.
2. Povinnosti predávajúceho ohľadne dodržiavania čistoty a hygieny sú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

Článok 7

Správa príležitostného trhu

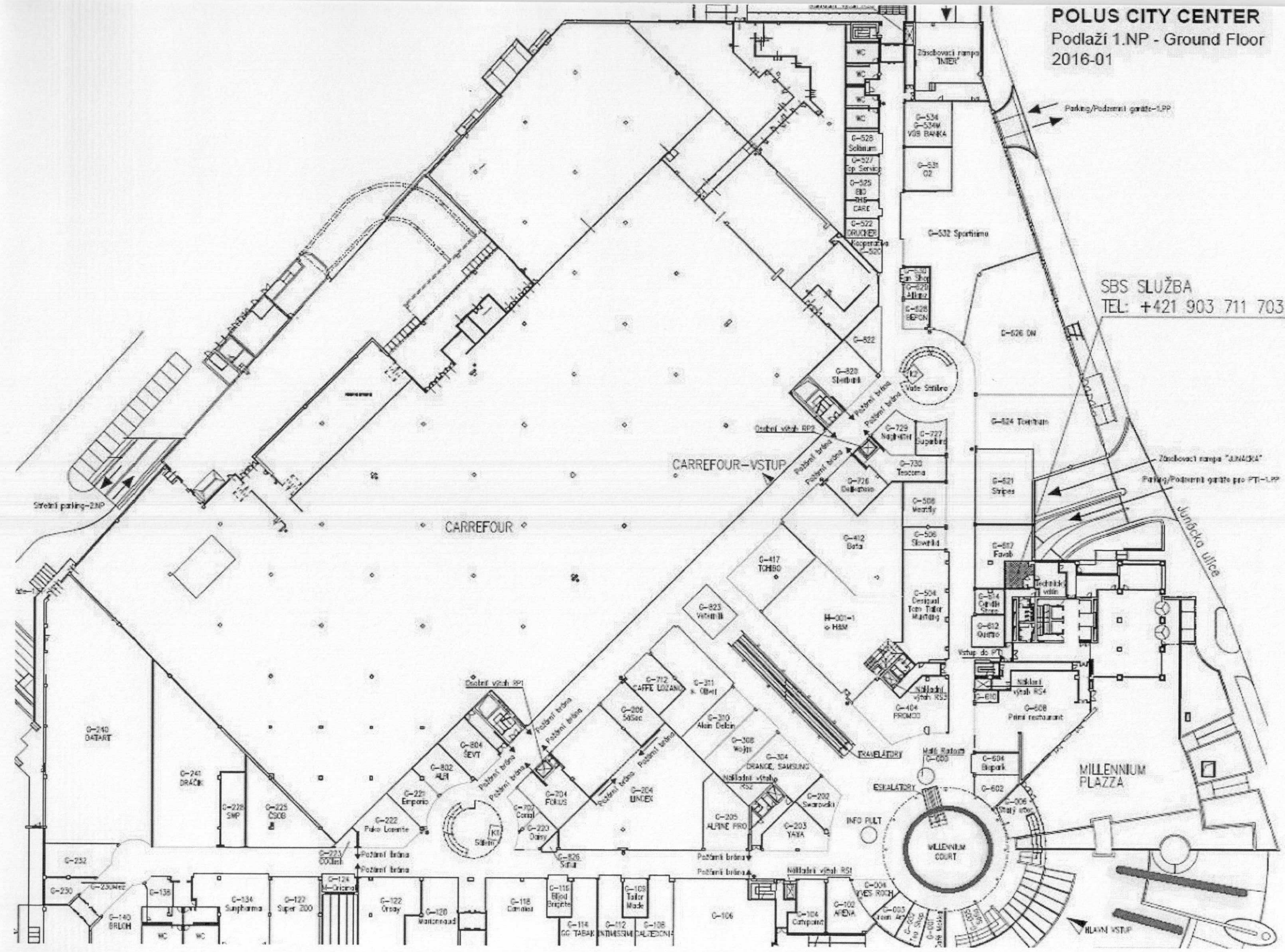
Správcom príležitostného trhu v Centre je spoločnosť POLUS, a.s., so sídlom Vajnorská 100, 831 04 Bratislava, IČO: 35 906 294, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3456/B.

Článok 8

Spoločné a záverečné ustanovenia

Ďalšie otázky neupravené týmto Trhovým poriadkom sa riadia ustanoveniami zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, v aktuálnom znení a ostatných súvisiacich právnych predpisov.

POLUS CITY CENTER
Podlaží 1.NP - Ground Floor
2016-01

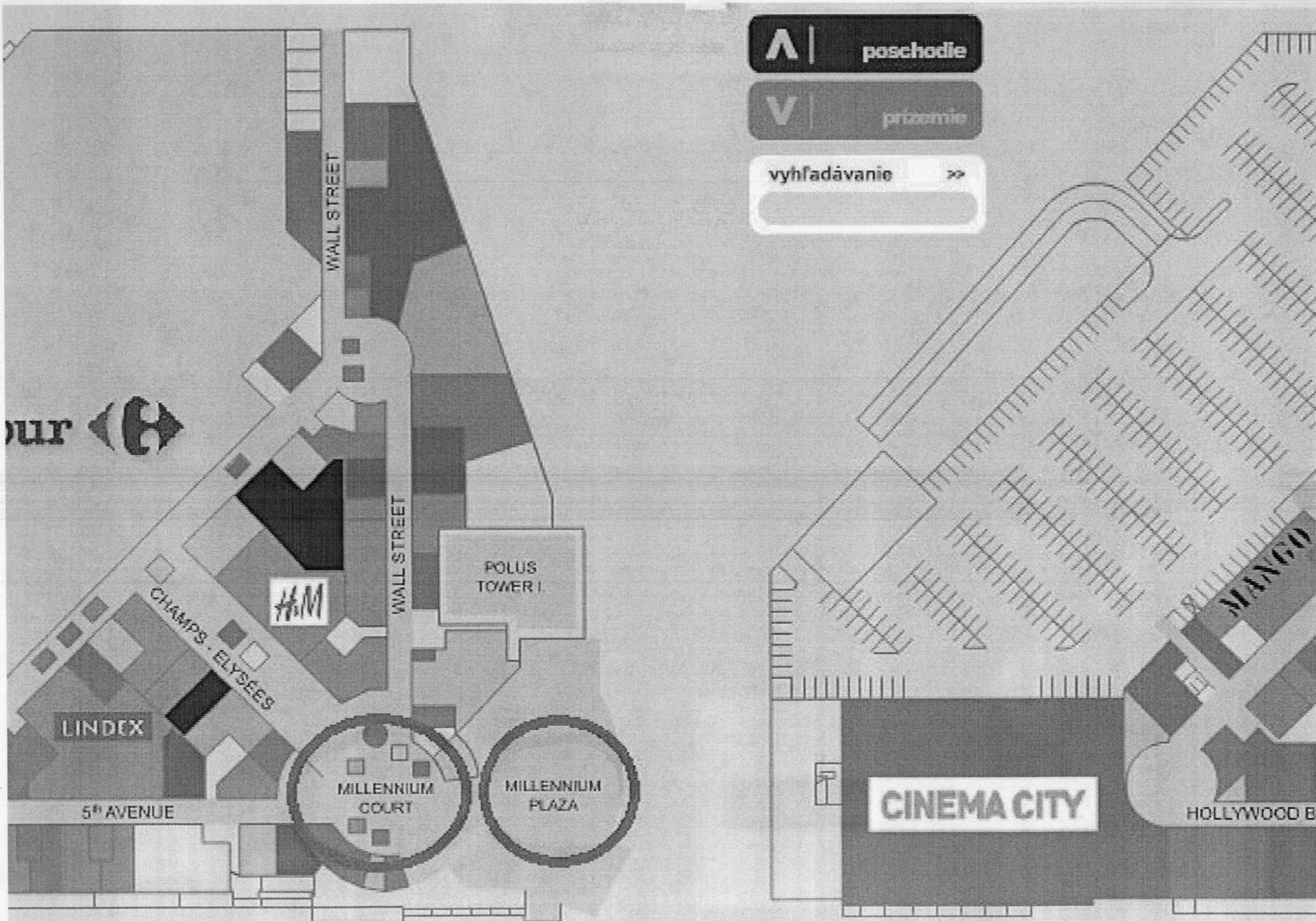


SBS SLUŽBA
TEL: +421 903 711 703

Zásobovací rampa "UNASDA"
Parking/Podzemní garáže pro PTI-1,PP

MILLENNIUM PLAZZA

MILAN VSTUP



▲ | poschodie

▼ | prizemie

vyhľadavanie

OUR 

WALL STREET

WALL STREET

POLUS TOWER I

H&M

CHAMPS-ÉLYSÉES

LINDEX

5th AVENUE

MILLENNIUM COURT

MILLENNIUM PLAZA

CINEMA CITY

HOLLYWOOD B

MANGO

REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA

BRATISLAVA hlavné mesto

so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26

MESTSKÝ ÚRAD BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ NOVÉ MESTO JUNÁČKA 1, 832 91 BRATISLAVA	
13. 03. 2016	
Číslo zápisnice: 9107	Prílohy:
Prílohy:	Výdavky:

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto
Junáčka 1
832 91 Bratislava

Naša značka:
HV/5800/2016

Vaša značka:
7063/2262/2016/PR/KUTA

Vybavuje:
Mgr. Fitzová
0917 426 035

Bratislava
8. 3. 2016

Vec:

Všeobecné záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto – stanovisko.

Dňa 1. 3. 2016 bola na tunajší úrad doručená Vaša žiadosť o vydanie stanoviska k návrhu Všeobecného záväzného nariadenia, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre tržnicu v OC Fresh Market na Rožňavskej ul. č. 1A a Trhový poriadok pre príležitostné trhy v nákupno-zábavnom centre Polus City Center na Vajnorskej 100 v Bratislave v mestskej časti Nové Mesto. Príležitostné trhy sa budú týkať : vianočných trhov v mesiacoch november a december v kalendárnom roku, veľkonočných trhov v mesiacoch marec a apríl v kalendárnom roku a sezónnych trhov, ktoré sa budú konať od 1. 6. do 21. 6., od 1. 7. do 21. 7., od 1. 8. do 21. 8. a od 1. 9. do 21. 9. v kalendárnom roku.

K predloženým návrhom trhových poriadkov: Trhový poriadok pre tržnicu v OC Fresh Market na Rožňavskej ul. č. 1A a Trhový poriadok pre príležitostné trhy v nákupno-zábavnom centre Polus City Center na Vajnorskej 100 v Bratislave v mestskej časti Nové Mesto Vám oznamujem, že **nemám pripomienky**.

Predaj potravín a pokrmov je možné vykonávať len ak sú dodržané základné požiadavky na priestorové, hygienické, teplotné a manipulačné podmienky, určené pri umiestňovaní potravín na trh, ktoré vyplývajú z Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady /ES/ č. 852/2004 o hygiene potravín, zákona NR SR č. 152/1995 Z. z. o potravinách v znení neskorších predpisov, výnosu Ministerstva pôdohospodárstva SR a Ministerstva zdravotníctva SR č. 28167/2007-OL z 12. 4. 2006, ktorým sa vydáva hlava Potravinového kódexu SR a pri predaji občerstvenia i vyhlášky MZ SR č. 533/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania.

MUDr. Otakar Fitz, v. r.
regionálny hygienik

REGIONÁLNA VETERINÁRNA A POTRAVINOVÁ SPRÁVA BRATISLAVA-mesto
Polianky 8, 841 01 Bratislava

Tel/fax : 02/644 61 210/644 61 208

e-mail: Sekretariat.BA@svps.sk

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
17. 03. 2016	
Číslo uznesenia: 9793	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava
(Oddelenie právne , pod. činností,
evidencie súpisných čísel a správy pozemkov)

Váš list
7/2016

Náš list
7/ 491/2016

Vybavuje
MVDr. Miklošovičová

Bratislava
07.03.2016

Vec:

Stanovisko k Všeobecne záväznému nariadeniu, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre tržnicu v OC Fresh Market na Rožňavskej ul. 1A a Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno – zábavnom centre POLUS CITY CENTER

Regionálna veterinárna a potravinová správa Bratislava - mesto (ďalej len „RVPS-BA- mesto“) ako príslušný orgán štátnej správy úradnej kontroly potravín podľa § 21 ods. 1 písm. d) a § 23 ods. 8 zákona č. 152/1995 Z.z. o potravinách v platnom znení, ako aj podľa § 7 ods. 1 zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov k predloženému:

1. Trhovému poriadoku pre tržnicu v OC Fresh Market na Rožňavskej ul. 1A, vydáva súhlasné stanovisko, len na strane 2/7 v bode 6 je potrebné zapracovať zmenu a to:

/6/ Pri predaji malých množstiev prvotných produktov rastlinného pôvodu z vlastnej produkcie, farmy, alebo činnosti prvovýrobcu (ovocie a zelenina) predávajúci sa musia preukázať kópiou *OZNÁMENIA o registrácii na priamy predaj a dodávanie malého množstva prvotných produktov rastlinného pôvodu konečnému spotrebiteľovi a iným maloobchodným prevádzkarniam v zmysle NARIADENIA VLÁDY č.360/2011 Z.z. z 19.11.2011*

2. Trhovému poriadku príležitostných trhov v nákupno – zábavnom centre POLUS CITY CENTER vydáva súhlasné stanovisko, ale je potrebné vykonať zmenu a doplniť :

Článok 2

Druh predávaných výrobkov a poskytovaných služieb

1. Na príležitostných trhoch je povolené predávať výrobky tohto druhu:
 - a) Potraviny v spotrebiteľskom obale:
 1. cukrovinky (napr. cukríky, čokoláda, bonbóny);
 2. trvanlivé pečivo (napr. medovníky, perníky, oplátky, slané pečivo);
 3. nealkoholické nápoje v originálnom balení;
 4. pekárenské výrobky (chlieb, pečivo, pagáče, koláče);
 5. výrobky z kravského, ovčieho a kozieho mlieka - *ak u výrobkov je povinnosť pri ich umiestňovaní na trh zabezpečiť predpísané podmienky skladovania , je potrebné zapracovať , ako tieto podmienky budú splnené (napr. chladiarenská teplota)*
 6. údenárske výrobky (napr. klobása, slanina, saláma) - *ak u výrobkov je povinnosť pri ich umiestňovaní na trh zabezpečiť predpísané podmienky skladovania , je potrebné zapracovať , ako tieto podmienky budú splnené (napr. chladiarenská teplota)*
 7. sušené ovocie, orechy, mandle, pukance v spotrebiteľskom obale, tekvicové, slnečnicové a ľanové jadierka, mak;
 8. včelí med, včelie produkty, medovina v spotrebiteľskom balení;
 9. čaj balený;
 10. jedlé rastlinné oleje;

S pozdravom

MVDr. Miloš Mašlej, PhD. , v. r.
riaditeľ