



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
15.04.2016

Naša značka
4485/2016/UKSP/POBA

Vybavuje/☎/@
Ing.arch.A.Pobočková / 0249253151
/ stavebne@banm.sk

Bratislava
12.05.2016

Vec : Oznámenie o začatí konania " Priznanie práva účastníka konania "

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), vydal dňa 06.03.2013 pod č. ÚKaSP-2011-13/1051/Vim-8 rozhodnutie o umiestnení stavby s názvom „Nové vinice " na pozemkoch parc. č.13177/12, 13145/22 a 13145/23 v katastrálnom území Nové Mesto navrhovateľovi spoločnosti World Trading, s.r.o., so sídlom Česká 23, Bratislava, podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej spoločnosťou Archatelier s.r.o., v máji 2011 s doplnením v júli 2012. Územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 10.04.2013. Stavba je v povoľovacom konaní.

Dňa 20.7.2015 World Trading, s.r.o. Dunajská 15/A, 811 08 Bratislava, IČO: 35873345 v zastúpení Petring, s.r.o., Nám. Hraničiarov 6/B, 85103 Bratislava, IČO: 35914173 (ďalej len „navrhovateľ“) podal návrh na zmenu územného rozhodnutia z dôvodu, že miesto vonkajšieho parkoviska vybuduje hromadnú garáž.

Zmena navrhovanej činnosti ako optimalizácia riešenia statickej dopravy podľa rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vydaného pod č. OU-BA-OSZP3-2015/081273/ANJ/III-EIA-r zo dňa 16.10.2015 sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dňa 15.4.2016 bola tunajšiemu úradu doručená žiadosť Združenia domových samospráv, Nám. SNP 13, 811 06 Bratislava o účasť v predmetných konaniach na základe odôvodnenia, že z rozhodnutia o udelení súhlasu na výrub drevín vydaného pod č. 3918/1408/2016/ZP/KMEA-R vyplýva pre Združenie domových samospráv iné právo k pozemku podľa ust. §34 ods.2 a ust. §59 ods.1 písm. b) stavebného zákona spočívajúce v práve a legitímnom záujme na priaznivom životnom prostredí a vykonaní výrubového rozhodnutia.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 18 ods.3) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

oznamuje začatie konania

vo veci "Priznanie práva účastníka konania Združeniu domových samospráv, Nám. SNP 13, 811 06 Bratislava v konaní o zmenu územného rozhodnutia ÚKaSP-2011-13/1051/Vim-8 na umiestnenie stavby s názvom " Nové vinice " Skalická ul., Bratislava."

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

☎/fax
02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
603317

Stránkové dni
Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,30

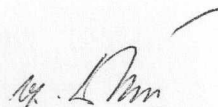
e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

DIČ
2020887385

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 620, Junácka č.1 v Bratislave v počas stránkových hodín (pondelok od 8,00 hod. do 17,00 hod. a streda od 8,00 hod. do 17,30 hod.) a v ostatných dňoch po telefonickom dohovore.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Miestny úrad Bratislava
Junácka 1, 832 91 Bratislava
-31-



Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. World Trading, s.r.o. Dunajská 15/A, 811 08 Bratislava,
na adresu zástupcu: Petring, s.r.o., Nám. Hraničiarov 6/B, 851 03 Bratislava
2. neznámi vlastníci pozemkov parc. č. 13145/73 a 22073/1 v katastrálnom území Nové Mesto -
doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na
Junáckej ul. č.1, Bratislava po dobu 15 dní
3. vlastníci nehnuteľnosti na pozemku parc. č. 13173/2 v katastrálnom území Nové Mesto - doručenie
verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na Junáckej
ul. č.1, Bratislava po dobu 15 dní
4. Okresný súd Bratislava III, Námestie Biely kríž 7, 836 07 Bratislava
5. Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava
6. MPV Develop s r.o., Šebastovská 4, 080 06 Prešov
7. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 811 04 Bratislava
8. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
9. Hl. m. SR Bratislava Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava, Oddelenie správy nehnuteľností
a majetku mesta
10. Združenie domových samospráv, Nám. SNP 13, 811 06 Bratislava
Na adresu Združenie domových samospráv P.O. BOX 218, 85000 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku pre účastníkov konania uvedeným v rozdeľovníku pod č.2 a 3 vyvesením na úradnej tabuli MČ- Miestny úrad Bratislava –Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava po dobu 15 dní, 15 deň vyvesenia je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)

☎/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,30

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

DIČ

2020887385