

## **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto zverejňuje**

### **z á m e r   p r e n a j a ť**

prenájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 11410 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 275 m<sup>2</sup>, ktorý je Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom vedený na liste vlastníctva č. 31 pre katastrálne územie Nové Mesto pre manželov JUDr. Mariana Dobroviča a MUDr. Martu Dobrovičovou obaja bytom Sliezska 3 v Bratislave

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

**; za nájomné vo výške**

**9,98 €/m<sup>2</sup>/rok**

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že MUDr. Marta Dobrovičová je výlučnou vlastníčkou stavby rodinného domu so súpisným číslom 44 nachádzajúcej sa na pozemku „C“ KN parc. č. 11410, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 1314; rodinný dom nadobudla do svojho výlučného vlastníctva z titulu dedenia po svojom otcovi a z titulu darovacej zmluvy od svojej matky

**; na dobu neurčitú**

**; za týchto podmienok:**

1. Nájomná zmluva bude nájomcami podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcami v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Nájomcovia sú povinní v lehote 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy uhradiť nájom za obdobie roka 2015 vo výške 2 656,50 € a nájom za obdobie roka 2014 vo výške 2 607,00 € alebo v rovnakej lehote uzavrieť s mestskou časťou dohodu o uznaní dlhu a jeho splácaní; s maximálnou dobou splácania 36 mesiacov. V prípade, ak nájomcovia neuhradia nájomné za obdobie rokov 2014 a 2015 a nedôjde ani k dohode o uznaní dlhu a jeho splácaní podľa predchádzajúcej vety, toto uznesenie stráca platnosť.
3. Nájomnú zmluvu bude možné zo strany prenajímateľa ukončiť aj výpoveďou bez udania dôvodu s výpovednou lehotou troch mesiacov, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď nájomcom doručená.

**Ing. Mgr. Ľubomír Baník**  
prednosta  
Miestneho úradu mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto