



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
6. 5. 2016

Naša značka  
6011/2016/ÚKSP/HADL-ozn

Vybavuje/☎/@  
Ing. Hadeková / 02-49253155  
stavebne@banm.sk

Bratislava  
2. 6. 2016

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 6.5.2016 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Kukučínova 44-46 v Bratislave, v zastúpení správcom Váš správca spol. s r.o., so sídlom Furdekova 4, 851 03 Bratislava, IČO 35 846 925, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Obnova a modernizácia bytového domu Kukučínova 44-46, Bratislava“ so súp. č. 998, na pozemkoch parc. č. 12200/10 a 12200/11 v katastrálnom území Nové Mesto.

Predložená projektová dokumentácia rieši obnovu bytového domu v rozsahu:

- Odstránenie systémovej poruchy typu a), t.j. poruchy keramzitbetónových obkladových dielcov na klimaticky namáhanom severnom štíte s nárožiami zateplením štítov a nároží
- Odstránenie systémovej poruchy typu f), t.j. nedostatkov lóžzií a balkónov
- Zateplenie obalových konštrukcií – fasády strechy, stropu nad nevykurovaným priestorom (nad pivnicami a nad zádverím)
- Výmena okien a dverí spoločných častí
- Výmena rozvodov vody, kanalizácie a elektroinštalácie spoločných častí
- Výmena rozvodov vykurovania z 1-rúrkového na 2-rúrkový systém
- Modernizácia povrchových úprav na schodiskách na vymurovanej stene, okapového chodníka a podesty pred vstupom

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie zmeny stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, po tomto termíne sa na ne neprihliada.

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko,	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00
02 / 45 529 459	a. s.			Streda 8 - 12,00 13 – 17,30
			DIČ	
			2020887385	

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)  
www.banm.sk

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe a neoznami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, považuje sa za kladné a z hľadiska ním sledovaných záujmov, ako súhlas s povolením stavby.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 615 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h a streda 8:00–12:00 h ... 13:00–17:30 h.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Kukučínovej ul. č. 44-46 v Bratislave (verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava –Nové mesto po dobu 15 dní)
2. Váš správca spol. s r.o., Furdekova 4, 851 03 Bratislava (so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchode bytového domu na Kukučínovej ul. č. 44 - 46 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu)
3. Ing.arch. Danka Vlčková, DAV-STO, Kominárska 4, 832 03 Bratislava (projektant)
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Hl. mesta SR Bratislavy, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29
5. Hasičský a záchranný útvar Hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava 3

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát – TU (so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť)

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: