



## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s §7b zákona č.377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného územného konania vedeného v súlade s § 35a a podľa §39, §39a stavebného zákona a §46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

### územné rozhodnutie

na umiestnenie stavby “ **Líniová stavba - Riazanská Metropolitan Area**” časť **SO 15 389 FTTH Čs. parašutistov, Kukučínova, Riazanská** (ďalej len “stavba“), vedenom v správnom konaní pod č. 1910/2016/UKSP/POBA, na návrh SWAN, a.s., IČO:47258314 so sídlom Borská 6, 84104 Bratislava, (ďalej len “navrhovateľ“) ako líniovú inžiniersku stavbu pre elektronickú komunikáciu na pozemkoch reg. C parc. č.: 22022/23, 1739/1, 12201/3, a 12456/1 a reg. E parc. č. 21958 katastrálne územie Nové Mesto. K žiadosti priložil situáciu umiestnenia stavby a projektovú dokumentáciu vyhotovenú v októbri 2015, zodpovedný projektant Radovan Verčík.

#### Popis návrhu:

Predmetom stavby je vybudovanie telekomunikačnej prípojky pre obyvateľov v uvedenej lokalite. Napojenie optických káblov je na existujúcu sieť v chodníku na Háľkovej ul., podzemný kábel sa ďalej bude rozdeľovať a viesť k bytovým domom na ul. Čs. parašutistov, Kukučínova, Riazanská a do objektu občianskej vybavenosti – Slimák. Trasovanie prípojky je v spevnených aj nespevnených plochách v káblovej ryhe 25/50 cm s minimálnym krytím 40cm. Porušené povrchy budú po výstavbe uvedené do pôvodného stavu. Optika bude vedená v potrubných rozvodoch 1x HDPE profilu 40/33.

#### I.

**Stavba sa umiestňuje podľa situácie v M 1:1000 ktorá je nedeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia.**

#### II.

**Na uskutočnenie stavby postačuje ohlásenie podľa ust. §55 ods. 2 stavebného zákona.**

### **III.**

#### **Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:**

##### **A. Podmienky umiestnenia:**

1. popod miestne obslužné komunikácie pretláčaním.
2. v zatrávnenom teréne, spevnených plochách vedených ako účelové komunikácie a v chodníkoch vo výkope
3. vstup do objektov – prerazením steny – izolovaným prestupom
4. povrchy po zasypaní výkopov upraviť podľa stanoviska vlastníka a ich správcu.

##### **B. Trasy podzemného a nadzemného vedenia nn**

1. napájací bod – káblová komora pod chodníkom Hálkova ul.
2. pokračovanie trasy v spevnenej ploche a popod komunikáciu Čs. Parašutistov
3. rozvetvenie trasy na vetvu k OD Slimák k bytovým domom Kukučínova a na vetvu k bytovým domom Čs. parašutistov
4. ukončenie v prípojkách k byt. domu na ul. Riazanská

##### **D. Podmienky dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a správcov inž. sietí:**

Hlavné mesto SR Bratislava č. MAGS OUIK 56531/15-368243 zo dňa 19.01.2016  
záväzným stanoviskom k investičnej činnosti súhlasí :

Výstavba optickej siete zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

a zároveň uplatňuje podmienky:

Vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy, pri kompletizácii žiadosti o stavebné povolenie resp. k zlúčenému konaniu, požiadajte oddelenie správy komunikácií a oddelenie dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o stanovisko z hľadiska záujmov cestného hospodárstva a problematiky cestného orgánu, vrátane organizácie dopravy počas výstavby (súčasťou žiadosti musí byť kópia tohto záväzného stanoviska).

Hlavné mesto SR Bratislava č. MAGS OD 5677/2015/368145 zo dňa 16.12.2015  
stanoviskom súhlasí s podmienkami:

1. Pred zásahom do miestnej komunikácie II. triedy Kukučínova ul. požiadajte príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie s platným POD.
2. Z dôvodu predsedníctva SR v Rade EÚ nebudú rozkopávky v Mestskej časti Bratislava - Staré Mesto a na Hlavných ťahoch miestnych komunikácií I. a II. tried) v Bratislave v čase od 01.06.2016 do 15.10.2016 povoľované.
3. Na predmetnej komunikácii je nutné si naplánovať stavebné práce tak, aby rozkopávka mohla byť zrealizovaná v období od 15. marca do 15. novembra.
4. Žiadame chrániť VO.
5. Žiadame dodržať STN.
6. Pred zásypom rýh žiadame prizvať OSK- správcu VO
7. V prípade poškodenia káblov VO žiadame obnoviť káble bez použitia spojok.

8. Pri poškodení lôžka pre uloženie káblov VO žiadame obnoviť lôžko a káble uložiť do chráničky bez použitia spojok
9. Poruchy nahlásiť správcovi OSK-VO.
10. Všetky stavebné práce žiadame zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO.
11. PD žiadame predložiť na vyjadrenie aj prevádzkovateľovi VO - firme SIEMENS. s.r.o ..  
Divízia VO, Lamačská 3/ A, 841 04 Bratislava.
12. Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí pre práce na objektoch v správe Hlavného mesta SR Bratislavy).
13. K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame prizvať OSK - správcu VO.

Mestská časť Bratislava -Nové Mesto – Miestny úrad č. ŽPaÚP-1870/12015/N zo dňa 14.12.2015 vydala súhlasné stanovisko s podmienkami:

-z hľadiska dopravného a stavebno-technického riešenia:

Dodržať platné normy a predpisy s osobitným zreteľom na ustanovenia cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov. Na práce v styku s miestnou komunikáciou alebo na miestnej komunikácii je potrebné v rámci povoľovania stavby alebo pred realizáciou jednotlivých častí vyžiadať všetky povolenia, ktoré predpokladá cestný zákon.

Kukučínova ulica je miestna komunikácia II. triedy, ktorá je v správe a údržbe Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, oddelenia správy komunikácií. Komunikácie Československých parašutistov a Hálkova sú miestne komunikácie III. triedy, ktoré neboli zverené do správy a údržby mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Investor správcovi miestnych komunikácií III. triedy predloží projekt skutočného vyhotovenia v digitálnej forme na CD nosiči vo formáte dwg (AutoCad) a ostávajúce dokumenty Microsoft Office Word, Excel (technická správa, výkazy výmer s jednotlivými počtami a špecifikáciami).

- z hradiska technickej infraštruktúry:

Zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v trase navrhovanej stavby, dodržať požiadavky správcov dotknutých inžinierskych sietí.

- z hradiska ochrany životného prostredia:

Nakladanie s odpadmi z výstavby je nutné vykonávať v zmysle zákona Č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

V rámci konania na stavebnom úrade je nutné predložiť vyjadrenie dotknutého orgánu na úseku odpadového hospodárstva. Prípadný výkopok je možné umiestňovať na stavenisko ale len za podmienky, že nebude voľne uložený ale bude umiestnený do kontajnerov, ktoré budú neustále prekryté a súčasne nebudú umiestnené v zeleni. Nepretržite zabezpečovať prekrytie kontajnerov s odpadmi z výstavby, vrátane výkopovej zeminy, na stavbe a pri ich preprave.

Zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby. Zabezpečiť kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev priľahlých k stavbe. Vykonať opakované kropenie staveniska, príjazdových komunikácií a chodníkov pri stavbe, vykonaných do 24 hodín od nahlásenia stavebného úradu telefonicky alebo elektronickou formou o riziku prekročenia limitnej hodnoty  $PM_{10}$  a pri trvaní prekročovania priebežne.

V rámci konania na stavebnom úrade je nutné predložiť vyjadrenie dotknutého orgánu na úseku ochrany prírody a krajiny - Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o životné prostredie.

V prípade, že by malo dôjsť k akémukoľvek zabratiu zelene:

Pred zahájením stavebných prác zabezpečiť odborné ošetrovanie prípadnej stromovej vegetácie tak, aby bola údržba vykonaná v súlade s technickou normou STN 837010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (od 1.4. do 31.9.).

Pri stavebných prácach rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém a súčasne zabezpečiť ich maximálnu ochranu pred mechanickým poškodením.

V prípade výkopu v blízkosti drevín a kríkov výkopy vykonať ručne s maximálnym ohľadom na kríky a dreviny, aby nedošlo k poškodeniu koreňového systému drevín a kríkov, výkop

nesmie byť vedený bližšie ako 2,5m od päty kmeňa, pri hĺbení výkopov nesmú byť prerušené korene hrubšie ako 3cm (korene môžu byť prerušené jedine rezom, pričom rezné miesta je potrebné zahľadiť a ošetriť).

V prípade, že akékoľvek výkopové práce resp. umiestnenie staveniska resp. jeho časti vrátane kontajnera na odpad a iných zariadení staveniska na pozemku, ktorý je vo vlastníctve resp. správe mestskej časti (delimitovaný hlavným mestom SR Bratislava) je nutné požiadať o povolenie zvláštneho užívania verejných plôch - zelene a ostatných plôch mimo komunikácií a chodníkov na oddelení životného prostredia a územného plánovania Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto (MÚ BNM). Súčasťou žiadosti budú riadne vyšpecifikované pozemky, ktorých sa zvláštne užívanie bude týkať spolu s vytýčenými drevinami.

V prípade rozkopávky na komunikáciách a chodníkoch je nutné požiadať správcu komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie.

Pokiaľ bude rozkopávka v kolízii s jestvujúcimi drevinami, výrub takýchto drevín je možné realizovať až po prerokovaní výrubu s orgánom ochrany prírody a krajiny mestskej časti a vyznačení drevín vybraným predpísaným spôsobom.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody MÚ BNM. V rámci náhradnej výsadby bude žiadateľovi uložená povinnosť uskutočniť primeranú náhradnú výsadbu drevín, v rámci ktorej bude zarátaná sadová úprava v záujmovom území, minimálne avšak vo výške spoločenskej hodnoty drevín, ktoré budú vyrúbané. Prípadne, pokiaľ nebude možné v záujmovom území umiestniť dostatočnú náhradnú výsadbu, povoľovací orgán určí náhradnú výsadbu na inom vopred určenom byt' právoplatné ešte pred vydaním územného rozhodnutia.

V prípade poškodenia drevín bude právny orgán postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a postúpi riešenie príslušnému orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Rovnako sa bude postupovať v prípade, že po ukončení prác dreviny a krovité porasty začnú vysychať, resp. vyschnú úplne a to do doby troch rokov po ukončení prác.

Z hľadiska ochrany pred hlukom pri stavbe dodržať najvyššie prípustné hladiny akustického hluku v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z.

- z hľadiska majetko-právnych a iných vzťahov:

Zabezpečiť stanovisko vlastníkov, resp. správcov dotknutých nehnuteľností a dodržať nimi stanovené podmienky.

Zabezpečiť časovú a vecnú koordináciu stavby s ostatnými investične pripravovanými pokládkami sietí v danom území, skordinovanú s príslušnými cestnými správami orgánmi.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán ochrany prírody č.OU-BA-OSZP3-2015/98040IHRB zo dňa 15.12.2015 dáva nasledovné vyjadrenie:

1. Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Výstavba ani prevádzka objektu nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislava (SAŽP, 1994) v záujmovom území sa nenachádzajú žiadne prvky RÚSES
4. Upozorňujeme stavebníka, že v súvislosti s novou trasou optickej prípojky sa podľa §47 ods. 5 zákona OPK vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody v pôsobnosti Mestskej časti
5. Pri výkopových prácach je potrebné postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí zachovaných drevín (§ 47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej (bod 4.2.4 STN) sa hĺbenie výkopov nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetria.
6. Podľa § 9 ods. 3 zákona OPK v zastavanom území obce sa na území s prvým stupňom

ochrany sa vyjadrenie orgánu ochrany prírody a krajiny pre vydanie stavebného povolenia nevyžaduje.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3–2015/96885/DAD/III z dňa 19.11.2015 nemá námietky za dodržania nasledovných podmienok :

1. Držiteľ odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
2. Držiteľovi odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hneď po vytvorení odvieť k oprávnenému odberateľovi.
3. Držiteľ odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom.
4. Držiteľ odpadov bude viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.
5. Držiteľ odpadov k. č. 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 pred začatím zemných prác preukáže tunajšiemu úradu spôsob nakladania s predmetným odpadom
6. Držiteľ odpadov predloží hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom (§ 8 vyhláška MŽP SR č. 310/2013 Z.z.) ak ročne nakladá s viac ako jednou tonou ostatných odpadov v termíne do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roka.
7. Držiteľ odpadov najneskôr v termíne do kolaudácie stavby predloží tunajšiemu úradu doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou.

Bratislavská teplárenská spoločnosť, a.s., č.03510/2015/3410-2 z 16.12.2015 súhlasí s podmienkami:

1. Pri súbahu optického kábla s našim horúcovodom dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany a ochranné pásmo horúcovodných šacht a to 1m od vonkajšej hrany šachty na všetka strany.
2. Pri križovaní optického kábla s našim horúcovodom dodržať normu STN 736005/1993 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Ďalej žiadame optický kábel uložiť do chráničky s presahom 1m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany.
3. Optický kábel nesmie prechádzať horúcovodnou šachtou ani horúcovodným kanálom.
4. Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie alebo poškodenia horúcovodu.
5. Výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonávať ručne, žiadame byť prizvaný na kontrolu križovania optického káblu s našim tepelným zaradením ešte pred zásypom.
6. Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad našim horúcovodom.
7. Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia staveniska nad horúcovodom , do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.
8. Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je neprípustný.
9. Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie horúcovodných sietí je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., č. 24887/2015/Nz z 06.07.2015 súhlasí s podmienkami:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov

príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len DDV") a Divízia Odvážania odpadových vôd (ďalej len "DOOV")

2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu je možné objednať na odbore priamych služieb zákazníkom BVS.  
K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom SVS cez podateľňu.
5. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
6. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
7. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
8. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Distribúcia SPP č. TDbA/3094/2015/Pr zo dňa 24.06.2015 súhlasí s podmienkami :

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-O o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava.

V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-O vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.

Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP najneskôr 7 dni pred zahájením plánovaných prác.

Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkon u kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčenie plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-o, odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Každé poškodenie zariadenia SPP-o, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D.

Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- eur až 150 000,- eur.

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 906 01, 70202, STN 736005,

Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01, stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

Slovak Telekom, a.s č. 66115256-48 z 18.11.2015 súhlasí s podmienkami

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona Č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona Č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu. dôvodu žiadosti. účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplnil povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby). vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá Je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona Č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
  - Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Siemens, s.r.o., pod č. PD/BA/225/15 zo dňa 10.11.2015 nemá pripomienky v prípade splnenia podmienok:

1. pred zahájením prác žiadame vytýčiť siete a zakresliť ich v teréne.
2. všetky káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek.
- 3 V prípade križovania optických káblov so zariadením Vo požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie a prizvať stavebný dozor Siemens.
4. V prípade prekládky VO, požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens.
5. K odovzdaniu, pred zasypaním káblov VO žiadame prizvať stavebný dozor Siemens.
6. Prípadné náklady vzniknuté poškodením VO budú na náklady zriaďovateľa optickej siete.
7. Práce žiadame vykonať bez zásahu, poškodenia a za prerušenia prevádzky VO.

Ostatné dotknuté orgány s umiestnením stavby súhlasia bez pripomienok.



#### **IV.**

##### **Platnosť územného rozhodnutia:**

1. Toto rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 40 ods. 1) stavebného zákona platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o povolenie stavby.
2. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3) stavebného zákona len na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti podanej stavebnému úradu minimálne 90 dní pred uplynutím uvedenej lehoty.

#### **V.**

##### **Námietky účastníkov konania:**

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 05.02.2016 SWAN, a.s., IČO: 47258314 so sídlom Borská 6, 84104 Bratislava, ktorú právoplatne zastupuje NETLAB IT, s.r.o., IČO: 35681934 so sídlom Drieňová 34, 82102 Bratislava, podal návrh na rozhodnutie o umiestnení verejnej telekomunikačnej siete "Líniová stavba - Riazanská Metropolitan Area", SO 15 389 FTTH Čs. parašutistov, Kukučínova, Riazanská na pozemkoch reg. C parc. č.: 22022/23, 1739/1, 12201/3, a 12456/1 a reg. E. parc. č. 21958 katastrálne územie Nové Mesto. K návrhu pripojil súhlas vlastníka pozemkov so zriadením vecného bremena, kladné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej a miestnej správy ako aj správcov sietí.

Stavebný úrad predložené podanie preskúmal a zistil, že neposkytuje dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, preto vyzval navrhovateľa na odstránenie nedostatkov návrhu a súčasne podľa §29 správneho poriadku konanie prerušil rozhodnutím č. 1610/2016/ÚKSP/POBA-29 zo dňa 01.03.2016. Po doplnení podania dňa stavebný úrad pokračuje v konaní.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods.4) stavebného zákona dňa 31.3.2016 oznámil začatie územného konania na umiestnenie stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou a zároveň nariadil ústne pojednávanie a miestne zisťovanie na deň 28.04.2016 na mieste umiestnenia stavby.

Dňa 28.04.2016 bolo na mieste stavby vykonané miestne zisťovanie a ústne pojednávanie za účasti navrhovateľa a právoplatného zástupcu. Účastníci konania sa oboznámili s podmienkami na umiestnenie optického káblu po celej trase.

V územnom konaní ani na ústnom prejednávaní neboli vznesené námietky účastníkov konania ani ďalšie pripomienky dotknutých orgánov.

Pripomienky dotknutých orgánov, s ktorými navrhovateľ umiestnenie stavby prerokoval, boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad neuviedol tie časti podmienok, v ktorých sa uvádzajú údaje, ktoré sú informačné a majú časovo obmedzenú platnosť.

Ostatné dotknuté orgány vyjadrili s umiestnením stavby súhlas stanoviskom bez pripomienok.

Umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom hl. m. SR Bratislavy rok 2007, vyhláseným Všeobecným záväzným nariadením hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pod č. 17/2011 dňa 15. decembra 2011, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2007, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť

územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2008.

Stavebný úrad zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava- Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava (podľa § 54 správneho poriadku). Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok spolu vo výške 100 € bol zaplatený v pokladni tunajšieho úradu  
Príloha Situácia umiestnenia stavby

Doručuje sa:

**Doručenie verejnou vyhláškou.**

Na vedomie:

Účastníkom konania:

1. SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava  
Na adresu NETLAB IT ,s.r.o., IČO: 35681934, Drieňová 34, 821 02 Bratislava
2. Hl. m. SR Bratislava - Magistrát, Odd. správy nehnuteľného majetku  
Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava 1
3. Obyvatelia dotknutých bytových domov – doručené verejnou vyhláškou
4. Miestny úrad Bratislava Nové Mesto, oddelenie správy pozemkov Junácka 1, 832 91 Bratislava
5. Miestny úrad Bratislava Nové Mesto, oddelenie správy komunikácií Junácka 1, 832 91 Bratislava

Dotknutým organizáciám:

1. Hl. m. SR Bratislava - Magistrát OUIIC, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava
2. Hl. m. SR Bratislava - Magistrát VO, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ŽPaÚP, Junácka 1.932 91 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, Odbor krízového riadenia 832 05 Bratislava,
5. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, Odbor SOŽP, 832 05 Bratislava,
6. Hasičský a záchran. útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Krajské riaditeľstvo PZ v Ba, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
8. MO SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
9. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií, Pribinova 2, 81272 Ba
10. SPP distribúcia., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

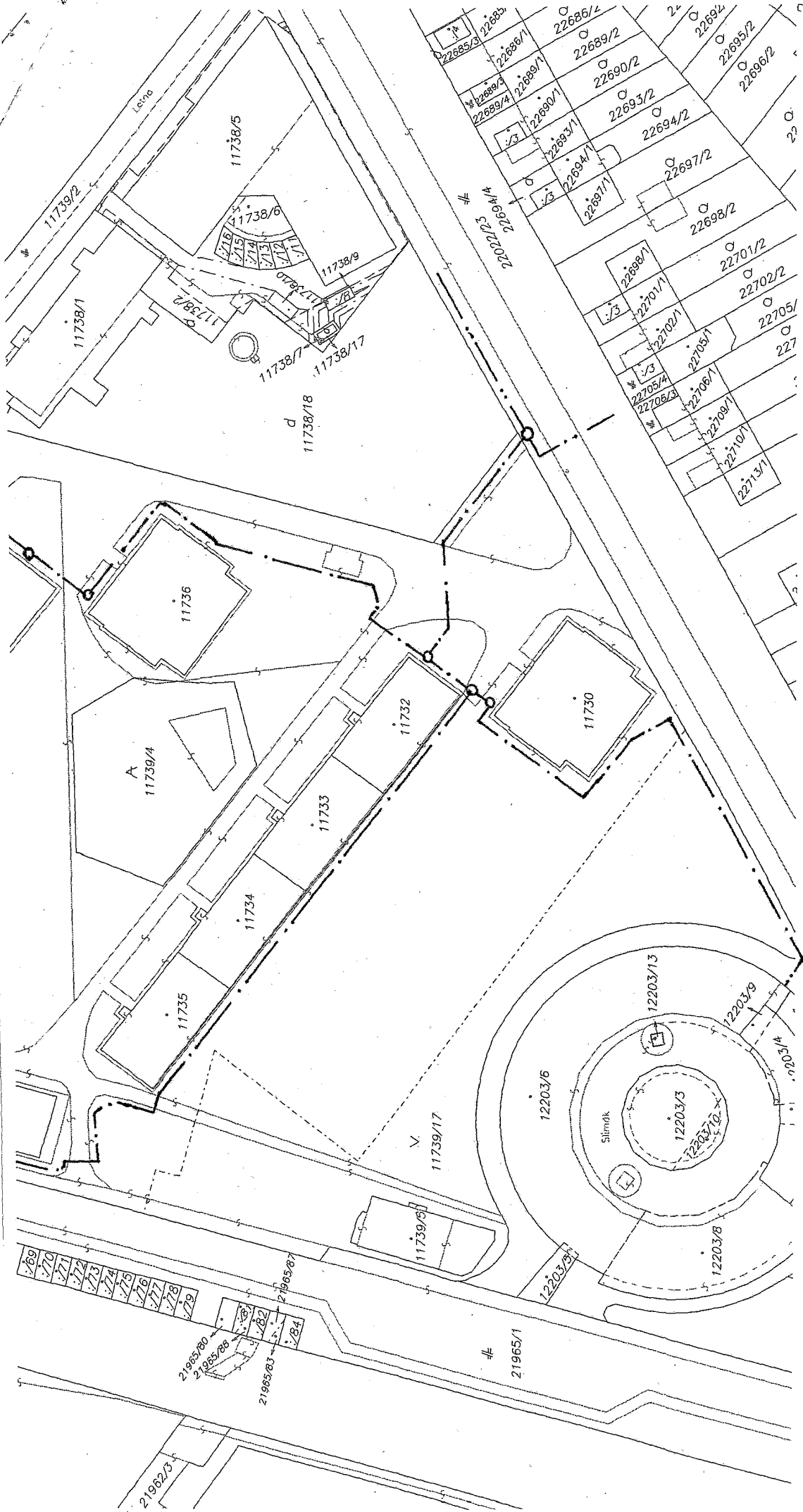
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
13. Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, 812 22 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 08 Bratislava
15. Siemens s.r.o., lamačská cesta 3/4, 841 04 Bratislava

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ- Miestny úrad Bratislava –Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

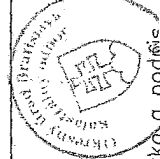
Zvesené dňa:

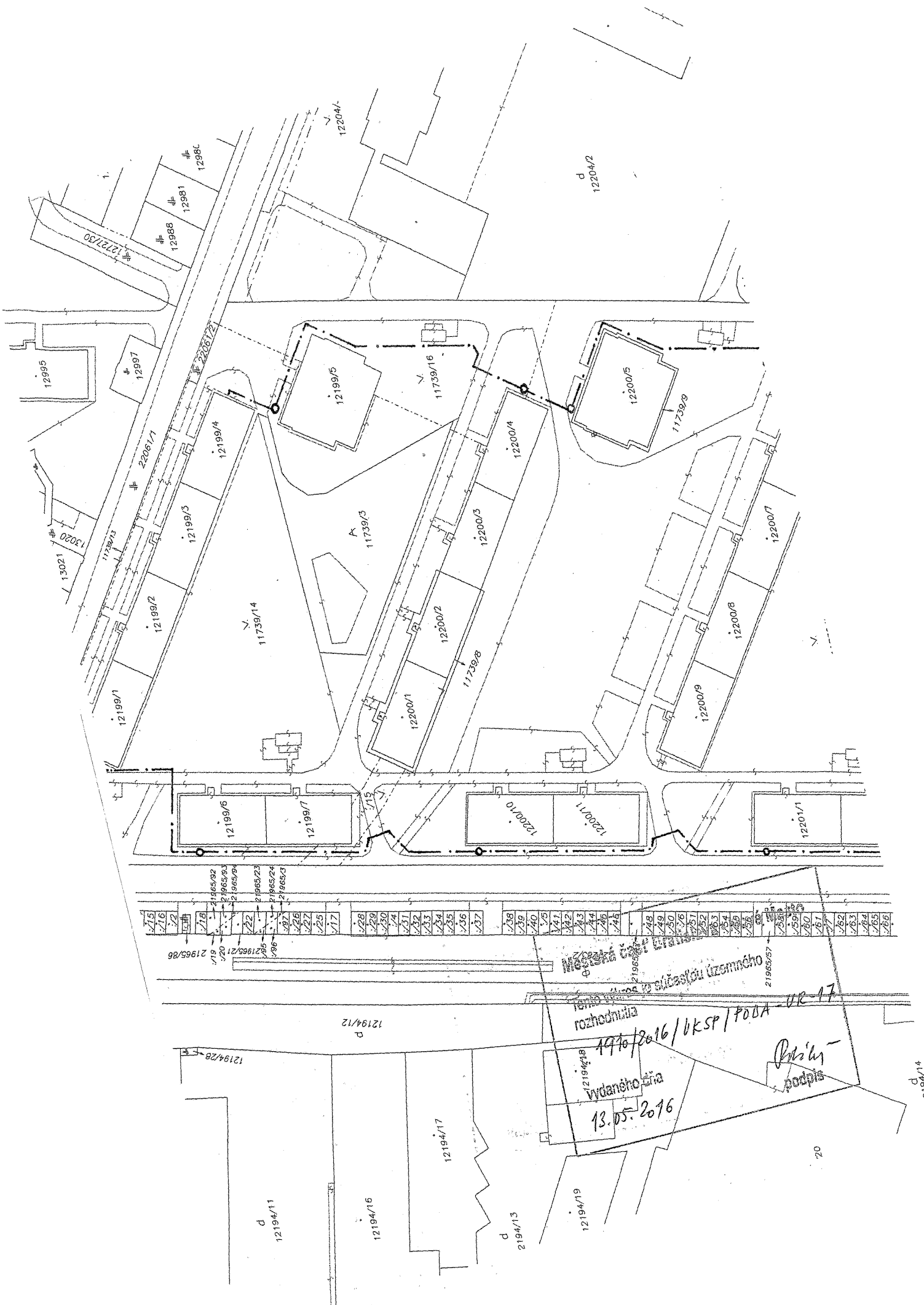
( podpis, pečiatka )



**LEGENDA:**

- — — — — Projektované trasy SWAN
  - — — — — existujúce trasy SWAN
  - Projektovaný element trasy SWAN - romold, Matrix, I-matrix
- vypracoval: Ing. Pavol Hrabec, spol. s r.o.  
 Dileňová 34, 82102 Bratislava  
 IČO: 35681934

Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres	Bratislava III	Kat. územie	Nové Mesto
	Číslo záznamy	2447116	Mierka	1 : 1000
Dňa		02.02.2016	Meno	
Vyhotožil		Silvester Široký	Kópia katastrálnej mapy na parcelu:	
Meno		Silvester Široký	 Spoplatnená v... Zákon č. 145/1995 Z.z. Režimová a notárska	



14770/2016/UKSP/PODA UR-17  
 vydáno dňa 13.05.2016  
 rozhodnutia  
 21965/21  
 21965/22  
 21965/23  
 21965/24  
 21965/25  
 21965/26  
 21965/27  
 21965/28  
 21965/29  
 21965/30  
 21965/31  
 21965/32  
 21965/33  
 21965/34  
 21965/35  
 21965/36  
 21965/37  
 21965/38  
 21965/39  
 21965/40  
 21965/41  
 21965/42  
 21965/43  
 21965/44  
 21965/45  
 21965/46  
 21965/47  
 21965/48  
 21965/49  
 21965/50  
 21965/51  
 21965/52  
 21965/53  
 21965/54  
 21965/55  
 21965/56  
 21965/57  
 21965/58  
 21965/59  
 21965/60  
 21965/61  
 21965/62  
 21965/63  
 21965/64  
 21965/65  
 21965/66  
 21965/67  
 21965/68  
 21965/69  
 21965/70  
 21965/71  
 21965/72  
 21965/73  
 21965/74  
 21965/75  
 21965/76  
 21965/77  
 21965/78  
 21965/79  
 21965/80  
 21965/81  
 21965/82  
 21965/83  
 21965/84  
 21965/85  
 21965/86  
 21965/87  
 21965/88  
 21965/89  
 21965/90  
 21965/91  
 21965/92  
 21965/93  
 21965/94  
 21965/95  
 21965/96  
 21965/97  
 21965/98  
 21965/99  
 21965/100

Podpis  
 podpis

12194/14