



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/

Naša značka
7733/2016/UKSP/VIDM

Vybavuje/☎/@
Ing. Vidličková / 0249253364 /
stavebne@banm.sk

Bratislava
1.8.2016

Vec

Oznámenie o začatí spojeného konania o umiestnení a povolení časti stavby

Dňa 23.6.2016 stavebník spoločnosť Vinohradis Villas s.r.o., so sídlom A. Hlinku 3, 831 06 Bratislava, ktorého na základe plnej moci zastupuje spoločnosť Senginer s.r.o., so sídlom Jiráskova 2, 851 01 Bratislava, požiadal o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt: Hrubé terénne úpravy – zabezpečenie stavebnej jamy pre ďalšiu výstavbu, ktorý je súčasťou stavby: " Park pod Kolibou " na pozemkoch parc. č. 4875/1-4, 4880, 4881, 4882/1-2 v katastrálnom území Vinohrady, v lokalite Tupého ul. v Bratislave.

Hrubé terénne úpravy začnú skrývkou ornice, ktorá sa uloží na jednom mieste a následne sa použije na spätný zásyp stavebného pozemku. Stavebná jama je navrhnutá z 3 strán ako svahovaná, sklon svahu v skalnej hornine je 5:1, vo vrchnej navážke 1:1. Na severozápadnej strane objektu je navrhnutá lavička na úrovni 11m (203,000m n. m.) nad predpokladanou základovou škárou 192,000m n. m., ktorá vytvára pracovnú plochu pre dočasné paženie odkopaného terénu. Strojný výkop sa ukončí približne 0,2m nad základovou škárou vo výške 192,000m n. m., čo dno svahovej jamy, ktorá postupne klesá sklonom 1:7,2 na úroveň 180,400 m n.m.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 36 ods. 1) a § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. V zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 36 ods. 3) a § 61 ods.6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí spojeného územného a stavebného konania, k navrhovanej stavbe a k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00
Streda 8 - 12,00 13 – 17,30

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 616, Junácka č.1 v Bratislave v počas stránkových hodín (pondelok od 8,00 hod. do 17,00 hod. a streda od 8,00 hod. do 17,30 hod.), alebo v iných dňoch po telefonickom dohovore.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa :

Doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na Račianskom mýte v Bratislave po dobu 15 dní:

1. Vinohradis Villas s.r.o., A. Hlinku 3, 831 06 Bratislava doručuje sa Senginer SK s.r.o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava
2. Panoráma Koliba, s.r.o., Šulekova 2, 811 06 Bratislava
3. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
4. Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
5. BB Finance s.r.o., Humenské nám. č.1 , 851 07 Bratislava
6. MIVO Real, s.r.o., Nám. Sv. Egídia 97/42, 058 01 Poprad
7. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
8. vlastníci pozemku parc. č. 4884/1 zapísaní na liste vlastníctva č. 7239
9. vlastníci stavby na pozemku parc. č. 4883/2 zapísaní na liste vlastníctva č. 7051
10. Hl. m. SR Bratislava, primátor, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor pozemkový a lesný, Tomášikova 46, 831 05 Bratislava
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
14. Slov. plyn. priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 19 Bratislava 26
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova ul. 17, 811 04 Bratislava 1

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabuli: