

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

zverejňuje

z á m e r p r e n a j a ť

pozemok registra „C“ KN, v k.ú. Vinohrady, parc. č. 7208/1, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 94 m², evidovaný na LV č. 3673

; na dobu určitú 5 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy

; pre p. Máriu Cupákovú, bytom Jaskový rad 201/A, 831 01 Bratislava

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z dôvodu, že:

- nájomca je vlastníkom stavby so súpisným číslom 3525 postavenej na pozemku parc. č. 7208/1, ktorú nadobudol do vlastníctva od Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho v Bratislave ako predchádzajúceho nájomcu tohto pozemku, pričom tento mal nájomné stanovené vo výške 926,28 €/rok a nájomca mal túto stavbu od predchádzajúceho vlastníka Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho v Bratislave v dlhodobom nájme
- nájomca nevyužíva stavbu so súpisným číslom 3525 postavenú na pozemku parc. č. 7208/1 na komerčné účely, ale využíva ju výlučne na vlastné bývanie
- nájomca je v nepriaznivej sociálnej situácii - dôchodkyňa s nízkym príjmom a s nezaopatreným dieťaťom

; za nájomné vo výške:

740,25 €/rok

; za podmienok:

- nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve; v prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť
- prenajímateľ nebude požadovať spätné úhradu nájomného za obdobie od 15.04.2015, t.j. nadobudnutia stavby do vlastníctva nájomcu, do konca roku 2015, t.j. do 31.12.2015

Ing. Mgr. Ľubomír Baník

prednosta MÚ Bratislava-Nové Mesto